

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Heusden
Postbus 41
5250 AA VLIJMEN

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Toezichtoordeel Huisvesting Vergunninghouders; tweede helft 2024

Geacht college,

Toezicht houden op de taakuitvoering door lokale overheden is naast een wettelijke taak ook één van de kerntaken van de provincie Noord-Brabant. In dit kader beoordelen wij de prestaties van uw gemeente op het gebied van het huisvesten van vergunninghouders. Wij toetsen of uw gemeente het afgelopen halfjaar het aantal vergunninghouders heeft gehuisvest conform de door het Ministerie van Asiel en Migratie opgelegde halfjaarlijkse taakstelling.

Uitvoeringsagenda Toekomstbestendig bestuur 2024-2027

In de uitvoeringsagenda Toekomstbestendig bestuur staat waar we deze bestuursperiode aan werken. De agenda beschrijft de belangrijkste richting van de uitvoering, welke activiteiten wij uitvoeren en welke criteria wij hanteren bij onze beoordelingen. De uitvoeringsagenda is te vinden onder [Uitvoeringsagenda Toekomstbestendig Bestuur 2024-2027](#).

Voor meer informatie, zie ook [Kwaliteit openbaar bestuur - Brabant](#).

Datum

17 maart 2025

Ons kenmerk

C2348771/6083670

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

IBT-Huisvesting Vergunninghouders

Telefoon

(073)-681 28 12

Email

IBT@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Criteria waaraan wij toetsen

Voldoet	De gemeente realiseert op de wettelijke peildatum 100% of meer van haar taakstelling in het voorgaande halfjaar en er is geen sprake van achterstanden.
Voldoet gedeeltelijk	De gemeente heeft één maand na de wettelijke peildatum haar taakstelling gehaald.
Voldoet niet, doch verschoonbaar	De gemeente heeft haar taakstelling niet gehaald maar om verschoonbare, niet verwijtbare redenen. Óf De gemeente is gemaakte afspraken over gespreid inhalen van de achterstand nagekomen.
Voldoet niet	De gemeente heeft op de peildatum of, indien toegestaan, één maand na de peildatum haar taakstelling niet gehaald.

Toezichtbevindingen

Bij onze toetsing hanteren wij de cijfers van het Centraal Orgaan Asielzoekers (COA) per 1 januari 2025 als leidend. Uw taakstelling voor de tweede helft van 2024 bedroeg 44 te huisvesten vergunninghouders. Uw achterstand uit eerdere periode bedroeg 70 te huisvesten vergunninghouders waardoor uw totale opgave voor deze periode uitkomt op 114 vergunninghouders. Uit de realisatiecijfers van het COA blijkt dat uw gemeente per peildatum 1 januari 2025 in totaal 66 vergunninghouders heeft gehuisvest. Uit de cijfers per 1 februari 2025 blijkt dat u 68 vergunninghouders heeft gehuisvest. Dit betekent dat de reguliere taakstelling is gerealiseerd en er op 1 februari jl. nog een achterstand was van 46 te huisvesten vergunninghouders. Uw plan van aanpak om deze achterstand in te lopen eindigt op 1 juli a.s. Indien er dan nog een achterstand is, komt uw gemeente in aanmerking voor trede 3b van de interventieladder (bestuurlijk overleg).

Datum
17 maart 2025
Ons kenmerk
C2348771/6083670

Taakstelling 2e helft 2024	Achterstand uit vorige perioden	Totale taakstelling 2 helft 2024	Realisatie 1 januari 2025	Realisatie 1 februari 2025
44	70	114	66	68

Contact gemeente

Wij hebben contact opgenomen met uw gemeente wegens het beperkt inlopen van de achterstand. Als één van de reden werd aangegeven dat er onvoldoende draagvlak is bij omwonenden voor de concentratie van passende woningen in specifieke wijken. Daarom is uw gemeente sinds september 2024 gestart met een project voor draagvlakverbetering. Het voorlopige resultaat is dat de corporatie weer meer woningen heeft kunnen aanbieden aan vergunninghouders en andere aandachtsgroepen. Bij het vrijkomen van een woning is telkens gekeken of deze passend is. Uw gemeente constateert dat vorengenoemde actie nog onvoldoende heeft geleid tot het verder inlopen van de achterstand. Anderzijds is de reguliere taakstelling gerealiseerd.

Kamergewijze verhuur, doorstroomlocaties en ombouwen woning

Onderzocht is of kamergewijze verhuur een optie zou zijn. Dit bleek te kostbaar. Verder is samen met ‘de Thuisgevers’ de mogelijkheid voor doorstroomlocaties verkend. Naast de praktische uitdagingen (beperkte passende locaties) heeft uw gemeente gemeld dat er momenteel hiervoor geen draagvlak is. Begin 2024 is een woning omgebouwd voor de huisvesting van een groot gezin. Daarna kwamen dergelijke woningen niet meer beschikbaar.

Oordeel

Op basis van de criteria uit de Uitvoeringsagenda Toekomstbestendig Bestuur 2024-2027 beoordelen wij uw gemeente als **voldoet niet**.

Uw gemeente houdt de kleur "rood" op de kaart van Noord-Brabant. Dit zal aan het einde van het eerste kwartaal van 2025 zichtbaar zijn op het dashboard op onze website www.brabant.nl/ibt. In het kader van de Wet open overheid zal deze brief in april 2025 gekoppeld worden aan uw gemeente in het dashboard.

Datum

17 maart 2025

Ons kenmerk

C2348771/6083670

Met bovengenoemd resultaat blijft uw gemeente op trede 3a (actief toezicht) van de interventieladder.

Gevraagde acties van uw kant

Gezien de beperkte vorderingen voor wat betreft het inlopen van de achterstand vragen wij u om een voortgangsrapportage (of addendum) uiterlijk 17 april a.s. te zenden naar het e-mail adres van de bij u bekende toezichthouder. In verband met de rol van de gemeenteraad in de horizontale verantwoording verzoeken wij u uw raad over deze uitkomst te informeren.

Nieuwe taakstelling

Wij maken u erop attent dat voor het eerste halfjaar van 2025 uw taakstelling is vastgesteld op 45 vergunninghouders. Op 1 juli 2025 is het volgende peilmoment. Wij zullen dan uw gemeente opnieuw beoordelen.

Tot slot

Indien u nog vragen heeft, kunt u telefonisch contact opnemen met uw toezichthouder Huisvesting vergunninghouders of een e-mail sturen via IBT@brabant.nl.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



J.H.T. Julicher,
programmamanager kwaliteit openbaar bestuur

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.