

Bijlage 2: definitielijst

- Maatwerkadvies (MWA): bureaustudie op het gebied van energieprestatie-advies waaruit blijkt waar energie bespaard kan worden, hoeveel daarvoor geïnvesteerd moet worden en op welke termijn dit bedrag terug verdiend kan worden
- Voorlopig ontwerp (VO): de fase in het ontwerpproces die tot doel heeft een globale voorstelling van het bouwwerk te ontwikkelen, zodanig dat deze een goed beeld geeft van de situering, de functionele en ruimtelijke opbouw, bestemmingen, gebruiksvoorzieningen, de architectonische verschijningsvorm en de integratie van constructieve en installatietechnische aspecten plus bijbehorende kostenbegroting
- Definitief ontwerp (DO): de fase in het ontwerpproces die tot doel heeft een gedetailleerde voorstelling van het bouwwerk te ontwikkelen, zodanig dat deze een goed beeld geeft van de verschijningsvorm, de interne en externe structuur, het materiaalgebruik, de afwerking en detaillering, de constructieve opbouw en aard en capaciteit van de installaties plus bijbehorende kostenbegroting
- Bouwkosten: directe kosten (materiaal kosten) van de uitvoering van de verduurzamingsmaatregelen, betreft zowel bouwkundige als installatietechnische kosten
- Staartkosten: indirecte bouwkosten, kosten die direct verband houden met de bouwkosten, te denken valt aan algemene bouwplaatskosten, winst & risico en CAR verzekering
- Aanneemsom: bouwkosten + staartkosten
- Indirecte kosten: kosten die direct verband houden met de aanneemsom, te denken valt aan adviseurskosten, leges, ambtelijke uren en een post onvoorzien
- Totaal benodigd krediet: aanneemsom + indirecte kosten
- Totale investeringskosten: totaal benodigd krediet