

Formulier referentieproject t.b.v. geschiktheid

Referentieproject 1	
Project-/ opdrachtbenaming	Renovatie/ Verbouw Hotel Pullman Cocagne Eindhoven (Ontwerp, realisatie en onderhoud)
Naam organisatie referentie	Accor Hotels Nederland
Adres / plaats	Stationsplein Zuid-West 981, 1117 CE Schiphol
Contactpersoon en telefoonnummer	Dhr. P. Schuur / T: 020 304 3555
Aard van de opdracht	Aangenomen werk na onderhandse aanbesteding
Omvang	Totaal ca. 20.000m2 BVO (verdeeld over 4 fasen)
Uitvoeringsperiode	april 2010 – december 2011

Omschrijving van de opdracht m.b.t. tot de geschiktheidscriteria

BMV is begin februari 2010 aangevangen met een grootschalige renovatie van het hotelcomplex Sofitel Cocagne te Eindhoven.

Het project is in 4 hoofdfasen uitgevoerd:

Fase 1 / 86 hotelkamers

Fase 2 / 119 hotelkamers

Fase 3/ Vergaderzalen + ondersteunende personeelsruimten

Fase 4 / Renovatie van restaurantfaciliteiten + zalen.

Het complex kent diverse publiek toegankelijke zones, toegankelijk vanuit de foyer, hieronder een uiteenzetting.

In de in totaal voor alle fasen ca. anderhalf jaar durende renovatie van Pullman Eindhoven Cocagne is het thema 'where tech meets design & personal experience' in het gehele hotel doorgevoerd. Kooistra: "Er is gratis WiFi op alle plekken in het hotel beschikbaar. Daarnaast is het hotel uitgerust met de speciaal ingerichte 'Connectivity Lounge'. Deze innovatieve ruimte, die in samenwerking met Microsoft is ontwikkeld, biedt gasten de gelegenheid te werken met de nieuwste computers en software en geeft hen onbeperkt toegang tot internet. Met 'Co-Meeting' introduceert Pullman een nieuwe benadering van het organiseren van bijeenkomsten en seminars; zo is de toegewezen staf 24 uur per dag beschikbaar om zijn gasten te assisteren. Verder beschikt het hotel over een wellnesscentrum en over 320 ruime, comfortabele kamers, met een warm, eigentijds design en veel natuurlijk licht.

Alle kamers zijn voorzien van moderne communicatievoorzieningen voor ontspannen, slapen en werken, een innovatief bedconcept en een trendy badkamer. De achttien state-of-the-art conferentiezalen zijn geschikt voor tien tot vierhonderd personen en beschikken, net als alle kamers, over Nespresso apparaten. Tot slot is de oude Brasserie Bruegel omgedoopt tot een geheel vernieuwd designrestaurant, Vestdijk 47. In zijn nieuwe open keuken presenteert chef-kok Hans Melis zijn gasten dagelijks culinaire verrassingen waarbij traditie en internationale klassiekers centraal staan."

Dit referentieproject geeft een goed beeld van onze ervaring op het gebied van o.a.:

- Het in kort tijdsbestek kunnen realiseren van een ingrijpende verbouwing / renovatie van utiliteitsgebouwen, dit hebben wij hier gefaseerd gedaan in overleg met opdrachtgever ten gunste van de doorlopende bedrijfsvoering van het omvangrijke complex.

- Het ontwerpen/uitwerken, realiseren en onderhouden van gebouwen voorgebruik door diverse doelgroepen (hotelgasten / horecabezoekers / bezoekers van events/ bedrijfsmeetings / etc.).
- Voor dit project hebben wij vanuit de ontwerpfasen moeten sturen op met name risicoanalyses aangaande de tijd en het doorlopende gebruik. Dit hebben we steeds middels rapportages aan de opdrachtgever inzichtelijk gemaakt. Er zijn zeker ook duurzame toepassingen en onderdelen reeds al vanuit de ontwerpfasen geïntegreerd in het plan maar deze voerden hier niet de boventoon.
- Ten behoeve van o.a. aanvullende wensen hebben wij steeds scenario's inzichtelijk gemaakt aangaande de GOTICK werkwijze. Op basis hiervan kon opdrachtgever in nauwe samenspraak met ons een verantwoorde en optimale keuzes maken. ook werken we hiervoor met een schema met beslistermijnen om conform planning deadlines aan te geven en evt. consequenties te bepalen.

Fase 1 / 86 hotelkamers (interieur/exterieur):



Fase 2 / 119 hotelkamers (interieur/exterieur):



Fase 3 / Vergaderzalen + ondersteunende personeelsruimten:



Fase 4 / Renovatie van restaurantfaciliteiten + aangrenzende zalen:



Eindresultaat (exterieur):



Formulier referentieproject t.b.v. geschiktheid

Referentieproject 2	
Project-/ opdrachtbenaming	D&B MFA Midden Veldhoven
Naam organisatie referentie	Gemeente Veldhoven
Adres / plaats	Meiveld 1, Veldhoven
Contactpersoon en telefoonnummer	Dhr. J. de Graaf, T: 14 040
Aard van de opdracht	UAV GC contract - Design & Build
Omvang	5490 m ² bvo
Uitvoeringsperiode	april 2013 - aug. 2014

Omschrijving van de opdracht m.b.t. tot de geschiktheidscriteria

BMV heeft op basis van een Design & Build aanbesteding van de gemeente Veldhoven opdracht gekregen voor de ontwikkeling en realisatie van MFA Veldhoven Midden.

MFA Veldhoven Midden is één van de drie brede school ontwikkelingen binnen de gemeente Veldhoven en heeft een overstijgende functie voor Veldhoven Midden. De MFA biedt onderdak aan een veelheid van functies, zoals basisonderwijs, speciaal onderwijs en educatief centrum van Veldvest, Kinderopvang Nummereen, Welzijnswerk en vluchtelingenwerk Stimulans, Consultatiebureau ZuidZorg, Centrum voor Jeugd en Gezin, Onderzoeksbureau GGD, Boddaertcentrum De Combinatie Jeugdzorg en Sociale Hulpverlening Dommelregio.

Het betreft een UAV-GC (DB&M) project met een opdrachtsom van ca. € 6.500.000,-.

Het percentage social return betrof 5%.

Dit referentieproject geeft een goed beeld van onze ervaring op het gebied van o.a.:

- Het ontwerpen/uitwerken, realiseren en onderhouden van gebouwen voor meerdere gebruikers (MFA).
- Voor dit project hebben wij vanuit de GPR (gemiddeld een 8,5) en Frisse scholen (klasse A) programma's continu vanuit de ontwerpfasen moeten sturen op duurzaamheids- en risicoanalyses. Dit hebben we steeds middels rapportages aan de opdrachtgever inzichtelijk gemaakt.
- Ten behoeve van o.a. voortschrijdend inzicht en aanvullende gebruikerswensen hebben wij steeds scenario's inzichtelijk gemaakt aangaande de GOTICK werkwijze. Op basis hiervan kon opdrachtgever in nauwe samenspraak met ons een verantwoorde en optimale keuzes maken. ook werken we hiervoor met een schema met beslistermijnen om conform planning deadlines aan te geven en evt. consequenties te bepalen.



