

Datum:	16 mei 2014
Referte:	Simon Tamminga / Justus van den Berg

4. Bezoekers, Verkeersafwikkeling en parkeren

4.1 Bezoekers

Aanleiding

Initiatiefnemer heeft – samen met de gemeente - bezoekersaantallen aangeleverd voor de verschillende functies en activiteiten die bij Het Run plaatsvinden. In de zienswijzen wordt getwijfeld aan de cijfermatige onderbouwing hiervan. Zodoende heeft, waar mogelijk, een toets plaatsgevonden van deze aantallen op basis van landelijke kentallen ten aanzien van verkeersgeneratie / parkeerbehoefte van het CROW.

Onderbouwing bezoekersaantallen per functie / activiteit

Onderstaand wordt per functie / activiteit een onderbouwing gegeven voor de verwachte bezoekersaantallen bij Het Run. Allereerst wordt ingegaan op de functies waarvoor een berekening van de verkeersgeneratie mogelijk is op basis van landelijke kencijfers van het CROW.

Camping

Het aantal bezoekers van de camping is, per openingsmaand, berekend op basis bezetting en het aantal bezoekers per standplaats. Op grond van het rapport Toerisme in Nederland 2012, CBS blijkt dat de slaappleatsbezettingsgraad voor toeristische kampeerterrinen in Brabant 12,7% is. De camping is dan 46 dag vol bezet. Uitgegaan is in dit rapport van een bezetting van 5 personen per standplaats. Echter, op basis van deskundigen (bureau Van Nuland & Partners) blijkt dat de gemiddelde bezetting voor toeristische bedrijven met een omvang van 80 standplaatsen niet meer is dan 40 dagen en dat het gemiddeld aantal personen per standplaats niet meer is dan 4. Zodoende geldt de volgende verdeling.

Maand	% volledige bezetting	Aantal dagen volledige bezetting	Aantal standplaats dagen	Totaal aantal bezoekers (4 per standplaats)
April	5	1,5	120	480
Mei	10	3	240	960
Juni	10	3	240	960
Juli	75	22	1.760	7.040
Augustus	20	6	480	1.830
September	10	3	240	960
Oktober	5	1,5	120	480
		40		12.710

De verkeersgeneratie op basis van de kencijfers voor een camping met 80 standplaatsen bedraagt 32 mvt/etmaal en 192 mvt / etmaal op een piekdag.

Horeca

Initiatiefnemer heeft aangegeven dat ten aanzien van de horeca op jaarbasis circa 5.000 externe bezoekers worden verwacht die specifiek voor de horeca naar Het Run komen. Campinggasten, bezoekers van het zwembad, kleinschalige activiteiten en het wintervissen zijn niet in dit extern bezoekersaantal meegenomen, omdat anders sprake is van een dubbeltelling.

In totaal bedraagt de verkeersgeneratie op basis van kencijfers 44 mvt/etmaal. Dit is inclusief bevoorrading. Om een bezoekersaantal te kunnen bepalen dient het bevoorradend verkeer niet meegewogen te worden. Het gaat om

maximaal 2 bevoorradings op één dag. Zodoende bedraagt de verkeersgeneratie door bezoekers van de horeca 42 mvt/etmaal. De verdere berekening gaat als volgt:

- één voertuig genereert twee verkeersbewegingen (heen en terug). Het aantal voertuigen bedraagt dus 21;
- de autobezetting bedraagt gemiddeld twee personen. Het aantal bezoekers dat met de auto een bezoek brengt aan de horecagelegenheid bedraagt dus 42;
- 50% van de bezoekers komt met de auto. Het totaal aantal bezoekers per etmaal bedraagt zodoende 84;
- een bezoek vindt voornamelijk plaats op weekenddagen (2 dagen per week). Per week bedraagt het bezoekersaantal dus 168 personen. Per maand zijn dit er circa 756;
- de horecagelegenheid is jaarrond geopend. Echter, het hoofdbezoek door externe gasten vindt voornamelijk plaats van april tot en met oktober (7 maanden, lente zomer en herfst, samenvallend met de periode waarin extensieve dagrecreatie in de omgeving plaatsvindt. Het totaal aantal bezoekers bedraagt dan 5.300 personen per jaar.

De voorstaande berekening toont aan dat het berekend aantal bezoekers per jaar op basis van kencijfers (5.300) overeenkomt met het aantal bezoekers dat door de initiatiefnemer wordt verwacht.

Zwembad en dagrecreatie

Ten aanzien van het zwembad met de dagrecreatieve functie heeft de gemeente, samen met de initiatiefnemer het volgende historisch verloop van het aantal bezoekers per jaar aangeleverd:

- 75.425 in 2002;
- 110.953 in 2003;
- 107.136 in 2004;
- 125.563 in 2005;
- 98.591 in 2006
- 59.484 in 2007;
- 61.560 in 2008;
- 78.000 in 2009;
- 76.371 in 2010;
- 40.574 in 2011;
- 53.000 in 2012;
- 27.429 in 2013.

Het aantal bezoekers op een piekdag bedraagt circa 2.000, waarvan er gelijktijdig maximaal 1.500 aanwezig zijn. De initiatiefnemer heeft als verklaring voor het dalend aantal bezoekers het niet meer verkopen van abonnementen. Het aantal in – en uitlopen wordt daardoor beperkt, omdat men geen twee keer entree wenst te betalen. Het herinvoeren van abonnementen is niet aan de orde: dit is commercieel niet interessant. Het dagrecreatieve gebruik bestaat overigens tot op heden voornamelijk uit zwemmen en zwemgerelateerde activiteiten. De initiatiefnemer wenst een nadere invulling te geven aan het dagrecreatieve aspect door middel van aanvullende activiteiten (zie hierna).

Op basis van landelijke kencijfers van het CROW bedraagt de verkeersgeneratie van het zwembad (gebaseerd op het totaal oppervlak aan zwembadbassin) 138 mvt/etmaal op jaarbasis en op een piekdag 332 mvt/etmaal. Om te komen tot een bezoekersaantal, geldt de volgende berekening:

- één voertuig genereert twee verkeersbewegingen (heen en terug). Het aantal voertuigen bedraagt dus 69 jaargemiddeld en 166 op een gemiddelde drukke zomerdag;
- de autobezetting bedraagt gemiddeld drie personen. Het totaal aantal bezoekers per etmaal bedraagt zodoende 207 personen jaargemiddeld en 498 op een gemiddelde drukke zomerdag;
- het zwembad is 6 maanden geopend, ofwel 182,5 dagen. Het aantal bezoekers dat per jaar met de auto komt bedraagt zodoende 37.777 jaargemiddeld. Dit betreft 55% van het totaal aantal bezoekers. Het totaal aantal bezoekers per jaar bedraagt dan circa 68.700 personen en 900 op een gemiddelde drukke zomerdag.

De berekening toont aan dat op basis van de kencijfers het aantal bezoekers over een jaar uitkomt tussen de historische gegevens uit 2010 en 2011, zijnde 58.500.

Het gemiddeld aantal bezoekers op een drukke zomerdag op basis van de kencijfers ligt lager dan het door de initiatiefnemer aangegeven aantal tijdens een piekdag. Logischerwijs kan dit verschil verklaard worden door het feit dat het kencijfer uitgaat van een gemiddelde drukke dag in het zomerseizoen, waarin drukke en minder drukke dagen

zijn gemiddeld. De aanname van 2.000 personen betreft zodoende een worstcase situatie. Indien op basis van dit bezoekersaantal een verkeersgeneratie wordt bepaald bedraagt deze 734 mvt/etmaal.

Aanvullende activiteiten / dagrecreatief gebruik

Initiatiefnemer wenst per jaar maximaal 12 keer aanvullende activiteiten te organiseren. Drie keer per jaar duren deze aanvullende activiteiten maximaal 3 dagen. Het aantal dagen met aanvullende activiteiten bedraagt zodoende 18.

Bezoekersaantallen.

De gemeente heeft in het verleden evenementenvergunningen verleend voor (kleinschalige) evenementen op Het Run. De aard van de evenementen waarvoor destijds evenementenvergunning is verleend zal ook in de toekomst niet worden gewijzigd door de initiatiefnemers.

Gemeente hanteert ten aanzien van evenementen de volgende kentallen:

- kleinschalig / vergunningvrij evenement
 - in de openlucht 150 bezoekers die gelijktijdig aanwezig zijn;
 - geen versterkte muziek waarbij het volume harder is dan het achtergrondniveau;
 - geen alcohol buiten de horecainrichting.
- een grootschalig evenement:
 - heeft een bezoekersaantal van meer dan 500 bezoekers geconcentreerd op één locatie op één dag,
 - muziek is aanwezig;
 - alcohol wordt verstrekt;
 - er mogen tent(en) met meer dan 200 personen aanwezig zijn.

Initiatiefnemer geeft aan aanvullende activiteiten op Het Run te willen organiseren die tot 1.500 bezoekers per dag zullen aantrekken. Dit betekent dat de aanvullende activiteiten op jaarbasis in theorie 27.000 aanvullende bezoeker kunnen aantrekken. Ervaringscijfers over 2012 en 2013 tonen aan dat voor de rommelmarkt op 8 september 2013 een evenementenvergunning is verleend voor 750 bezoekers (tot dusver een activiteit met het hoogste aantal bezoekers).

Om de overlast naar de omgeving te reguleren wordt in de regels van het bestemmingsplan voor de aanvullende activiteiten een maximaal aantal bezoekers van 1.500 per dag vastgelegd.

Dubbel gebruik zwembad versus aanvullende activiteiten.

Het dagrecreatieve terrein van Het Run is niet oneindig groot. Het aantrekkelijke van een openlucht zwembad zoals Het Run is de gelegenheid om naast het zwemmen gebruik te maken van de ligweiden. De bezoekers verdelen zich momenteel over een oppervlakte van 17.000 m² ligweide (11,3 m² per persoon op piekdag). In de toekomst (na realisering van de camping) bedraagt de oppervlakte van de ligweide 9.000 m² (6 m² per persoon). Een (1) persoon op een handdoek neemt circa 3 m² in beslag. Op piekdagen resteert zodoende voldoende ruimte voor manoeuvreren en beperkte spelactiviteiten door de bezoekers (balgooien, frisbee etc.). De capaciteit van het zwemwater is 500 personen tegelijkertijd in het water (bron: akoestisch onderzoek)

Echter, ook de ruimte die beschikbaar is voor aanvullende activiteiten zoals braderie en korenfestival is zodoende beperkt tot 9.000 m². Indien en voorzover sprake is van aanvullende activiteiten (tot 1.500 bezoekers) heeft het terrein niet de ruimte en de capaciteit dan tegelijkertijd een topdag zwemmen (2.000 bezoekers per dag) te herbergen:

- Een marktkraam met manoeuvreerruimte neemt bijvoorbeeld gemiddeld 9 m² in beslag kraam 1 bij 3 meter, ruimte van 1 bij 3 m voor verkoper en 1 bij 3 voor bezoekers.
- een podium voor een koor met ruimte voor toehoren neemt per podium snel minimaal 100 m² in beslag; er zullen verschillende podia zijn en ondersteunende horeca / tenten.

Gesteld wordt zodoende dat een het aantal bezoeker op de aanvullende activiteiten – gelet op de feitelijk beschikbare ruimte op het terrein – niet leidt tot 2.000 + 1.500 bezoekers = 3.500 bezoekers op een dag, maar tijdens evenementen maximaal 1.500 bezoekers zal bedragen. Het zwembad met ligweide is op deze dagen minder aantrekkelijk dan tijdens een topdag in het zomerseizoen.

Uitgangspunt is dat van de bezoekers circa 380 bezoekers mogelijk ook zwemmen (gemiddelde drukke zwemdag op basis van de CROW-kencijfers). De aanvullende activiteiten worden overigens voornamelijk gehouden in het voor- en naseizoen; Piekdagen in zwembadgebruik (2.000 bezoekers) komen dan niet voor: de hoofdvakantieperiode omvat doorgaans alleen juli en augustus.

Ten aanzien van het zwembad geldt regulier een gemiddeld aantal van 6 piekdagen per jaar. Deze 6 reguliere piekdagen zijn reeds inbegrepen in het berekende bezoekersaantal van 68.700 per jaar. Ten aanzien van dit bezoekersaantal geldt voorts het volgende: de trend is dat het aantal bezoeker afneemt. Redenen hiervoor zijn de volgende.

- Ontbreken abonnementen (zie hiervoor);
- Verdere Verkleining ligweide in verband met de camping.

Het feitelijk aantal bezoekers per jaar bedraagt zodoende 58.500.

Met de aanvullende activiteiten probeert de initiatiefnemer het zwembad aantrekkelijk te houden. De aanvullende activiteiten kunnen (worstcase)

(1500 bezoekers activiteit – 380 bezoekers (bezoekers die regulier al komen op een gemiddeld drukke zomerdag) = 1120 * 18 (evenementendagen = 20.160 bezoekers op jaar basis.

Ten opzichte van het berekend aantal bezoekers op basis van CROW-normeringen in relatie tot werkelijke bezoekersaantallen zijn dit circa 10.000 bezoekers extra. Dit wordt als volgt toegelicht.

68.700 CROW – 58.500 werkelijk = 10.200 bezoekers minder dan op basis van CROW mag worden verwacht
20.160 bezoekers aanvullende activiteiten – 10.200 lager aantal bezoekers dan verwacht = 9.960 afgerond (10.000) bezoekers op jaar basis extra.

Voor de exploitatie van het zwembad zijn de aanvullende activiteiten noodzakelijk om het aantal betalende bezoekers op peil te houden.

Wintervissen

Ook de bezoekersaantallen bij het wintervissen kunnen niet onderbouwd worden op basis van kencijfers. De opdrachtgever heeft op basis van ervaringscijfers over 2013 een bezoekersaantal van in totaal 1.000 aangegeven (maximaal 50 per dag). In de toekomst wordt een groei naar 2.000 bezoekers per jaar verwacht (maximaal 100 per dag). Het wintervissen vindt plaats in de winterperiode. Op dat moment is het zwembad niet in gebruik als zwembad. Tevens is de camping gesloten. Dit leidt zodoende niet tot een pieksituatie. Een verdere onderbouwing wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

Samenvattend overzicht te hanteren bezoekersaantallen en verkeersgeneratie

Activiteit	Camping	Horeca	Zwembad	Evenement	Wintervissen
Oppervlakte	80 standplaatsen	200 m ² bvo (keuken 50 m ²)	2.160 m ² bassin	9.000 m ² .	n.v.t.
Bezoekers	12.710 / jaar	5.000 / jaar	68.700 jaar (CROW / Worst case) 58.500 (werkelijk)	20.160 jaar	2.000 jaar
Jaargemiddelde mvt/etmaal	32	25	138	18	5,5
Piekdag mvt/etmaal	192	44	332* 550**	374	

* Gebaseerd op een gemiddelde drukke zomerdag.

** Piekdag.

4.2 Verkeersafwikkeling

Algemene verkeersafwikkeling

Van belang is de worstcase verkeersaantrekkende werking van het totale complex. Deze worstcase situatie bestaat uit:

- Een volledig bezette camping;
- Een piekdag zwembad;
- Aanvullende activiteiten;
- Gebruik van de horeca door externen.

Ter motivering geldt het volgende:

- Zoals is gemotiveerd onder 'bezoekers' kan een piekdag zwembad niet gelijktijdig voorkomen met aanvullende activiteiten vanwege het ruimtegebrek op Het Run zelf in die situatie: het terrein laat een dergelijk dubbelgebruik namelijk niet toe. Des al niet te min zijn in de tabel twee situaties doorgerekend: een situatie waarbij de aanvullende activiteiten in de verkeersafwikkeling niet zijn meegenomen (scenario 1) en een situatie waarbij deze wel zijn meegenomen (scenario 2).
- Wintervissen kan nooit gelijktijdig plaatsvinden met zwemmen: beide activiteiten zijn seizoensafhankelijk en worden niet gelijktijdig aangeboden.

	Mvt/etmaal
Camping *	192
Horeca *	44
Zwembad **	550
Aanvullende activiteiten *	374
Totaal maximum verkeersgeneratie	1.160

* beoogde ontwikkeling;

** bestaand

Voor de beoordeling van de verkeersafwikkeling zijn ook de bestaande intensiteiten op de Sportlaan en Hoge Schijf van belang. Deze zijn aangeleverd door de gemeente Heusden. De gemeente heeft aangegeven dat de huidige intensiteiten op de Sportlaan circa 1.000 mvt/etmaal bedraagt en op de Hoge Schijf 1.400 mvt/etmaal. Op basis van een autonome groei van 1% per jaar zijn deze intensiteiten vervolgens doorgerekend naar het planjaar 2024.

Vervolgens is de maximale verkeersgeneratie van de ontwikkeling hierbij opgeteld. Daarbij zijn twee scenario's doorgerekend. Omdat het zwembad reeds aanwezig is, betreft de verkeersgeneratie hiervan in beide scenario's geen nieuw verkeer. De intensiteiten worden zodoende alleen opgehoogd met de verkeersgeneratie van de camping en horeca (236 mvt / etmaal) in scenario 1 en met de generatie van camping, horeca en aanvullende activiteiten in scenario 2 (610 mvt/etmaal).

Dit verkeer (236 mvt/etmaal) verdeelt zich over het wegennet. Hiervoor is de volgende aanname gedaan:

- 2/3 nadert het plangebied vanuit het zuiden over de Sportlaan;
- 1/3 nadert het plangebied vanuit het noorden over de Sportlaan;
- al het verkeer verlaat het plangebied in zuidelijke richting over de Sportlaan;
- het verkeer dat het plangebied nadert vanuit noordelijke richting rijdt bij het verlaten van het plangebied op de Hoge Schijf in oostelijke richting;
- het verkeer dat het plangebied nadert vanuit zuidelijke richting, komt vanaf de Hoge Schijf voor 50% uit westelijke richting en voor 50% uit oostelijke richting. Dit geldt ook bij het verlaten van het plangebied.

Bovenstaande uitgangspunten leiden, in een worstcase situatie, tot de toekomstige verkeersintensiteiten zoals weergegeven in onderstaande tabel.

Wegvak	Intensiteit basisjaar	Intensiteit 2024 autonoom	Intensiteit 2024 scenario 1	Intensiteit 2024 scenario 2
Sportlaan noord	1.000	1.100	1.140	1.240
Sportlaan zuid	1.000	1.100	1.300	1.600
Hoge Schijf west	1.400	1.550	1.630	1.650
Hoge Schijf oost	1.400	1.550	1.670	1.750

* Afgerond om 10-tallen

Voor het type wegen als de Sportlaan en de Hoge Schijf geldt een maximaal gewenste intensiteit van 4.000 mvt/etmaal. In de toekomstige situatie worden deze richtlijnen, zowel bij scenario 1 als 2 niet overschreden. De inrichting van de weg biedt voldoende capaciteit.

Opstelstroken

De camping draagt zorg voor het op eigen terrein realiseren van opstelstroken en kortparkeren, vooraleer men het kampeerterrein kan betreden. Hiervoor is de volgende (indicatieve) inrichting voorzien.



Figuur 1 Opstelstroken eigenterrein; ter plaatse van de cirkel vervallen enkele parkeerplaatsen.

De opstelstroken bieden ruimte aan ten minste 3 auto's met caravans en enkele 3 kort parkerenplekken. Er vervallen ten behoeve van de entree maximaal 6 parkeerplaatsen.

4.3 Parkeren

Analyse

De parkeerbehoefte voor een piekmoment in de zomerperiode is voor de camping, de horecagelegenheid en het zwembad bepaald op basis van kencijfers van het CROW.

In de periode dat het zwembad geopend is, kunnen tevens aanvullende activiteiten plaatsvinden. Hiervoor zijn geen parkeerkecijfers op basis van de CROW beschikbaar. Gezien de locatie en de capaciteit van Het Run, het door de initiatiefnemer gewenst aantal bezoekers in vergelijking met het historisch bezoek tijdens aanvullende activiteiten geldt het volgende uitgangspunt.

Een dubbel gebruik (piekdag zwembad en aanvullende activiteiten): de oppervlakte van het terrein laat een piekdag zwembad niet toe tegelijk met een dag met aanvullende activiteiten. Ten aanzien van de aanvullende activiteiten geldt dat op basis van de te verwachten bezoekersaantallen een zelfde parkeervraag mag worden verwacht als bij het zwembad. In onderstaande tabel is de berekening van de parkeerbehoefte opgenomen.

Parkeerbehoefte camping	Parkeerbehoefte horeca	Parkeerbehoefte zwembad (=bestaand)	Parkeerbehoefte manifestatie
<i>Op basis van CROW kencijfers</i>			<i>Op basis van bezoekers</i>
<ul style="list-style-type: none"> 80 standplaatsen; 1,3 parkeerplaatsen /standplaats. 	<ul style="list-style-type: none"> 150 m2 bvo; (keuken telt niet mee voor de parkeer behoefte) 7,0 parkeerplaatsen per 100 m2 bvo; 	<ul style="list-style-type: none"> oppervlakte bassins bedraagt 2.160 m2; 13,9 parkeerplaatsen /100 m2 bassin. 	<ul style="list-style-type: none"> maximaal 1.500 bezoekers per manifestatie; 380 bezoekers komen tevens zwemmen; deze bezoeker tellen zodoende niet als

<p>Parkeerbehoefte: $80 * 1,3 = 104$ parkeerplaatsen</p>	<p>Parkeerbehoefte: $150 / 100 * 7 = 11$ parkeerplaatsen</p>	<p>Parkeerbehoefte: $2.160 / 100 * 13,9 = 301$ parkeerplaatsen</p> <p>Op piekdagen zijn maximaal 1500 mensen gelijktijdig aanwezig; dit resulteert op piekdagen in een parkeer vraag van $0,55*1500 / 3 = 275$ parkeerplaatsen (lager dan o.b.v CROW kencijfer, daarom uitgegaan van kencijfers)</p>	<p>bezoekers van de aanvullende activiteiten, zodoende resteren 1120 bezoekers</p> <ul style="list-style-type: none"> • 50% van de bezoekers (560) komt met de auto; • 3 personen per auto, dus maximaal 187 auto's; • niet alle bezoekers zijn gelijktijdig aanwezig, uitgangspunt is een turnover van 3. <p>Parkeerbehoefte: $187 / 3 = 63$ parkeerplaatsen</p>
<p>Deze parkeervraag wordt volledig op eigenterrein opgevangen; hiertoe wordt op de verbeelding voorzien in een aanduiding 'parkeerterrein' en in de regels met een bestemmingsomschrijving. In de gebruiksregels wordt het aantal parkeerplaatsen vastgelegd.</p>	<p>Deze parkeervraag wordt volledig op eigenterrein opgevangen; hiertoe wordt op de verbeelding voorzien in een aanduiding 'parkeerterrein' en in de regels met een bestemmingsomschrijving. In de gebruiksregels wordt het aantal parkeerplaatsen vastgelegd.</p>	<p>Deze parkeerbehoefte verandert niet; in de huidige situatie bevinden zich de volgende parkeeraccommodaties nabij het plangebied:</p> <ul style="list-style-type: none"> • circa 300 parkeerplaatsen aan de Sportlaan; • circa 25 parkeerplaatsen aan de Hoge Schijf; • circa 25 parkeerplaatsen nabij de roeivijver. <p>Er zijn zodoende op piekdagen voldoende parkeerplaatsen (aanbod 350, vraag 301). Het aantal parkeerplaatsen dat langs de Sportlaan komt te vervallen in verband met de entree (6) zorgt zodoende niet voor een parkeerfrictie.</p>	<p>Deze aanvullende parkeerbehoefte vindt nooit plaats gelijktijdig met een piekdag zwembad, omdat de oppervlakte van het zwembad (inclusief ligweide) dit bezoekersaantal niet toelaat.</p> <p>Overigens zijn in de omgeving van het plangebied in die situatie nog 43 parkeerplaatsen beschikbaar. Er is zodoende een tekort van 20 parkeerplaatsen.</p> <p>Initiatiefnemers hebben het voornemen ingeval van aanvullende activiteiten in geval zich scenario 2 toch zou voordoen aanvullende parkeerruimte extern te huren. Op termijn kan ook de roeivijver een grotere parkeercapaciteit krijgen.</p> <p>In een gebruiksregels is een en ander nader te borgen.</p>

Conclusie

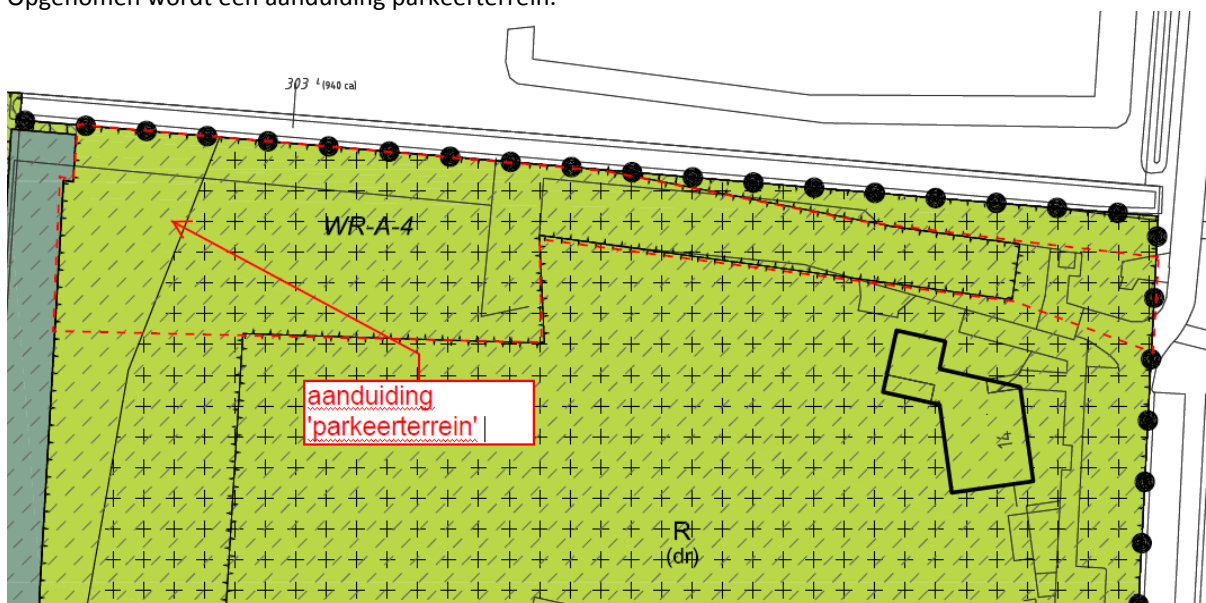
Het parkeren ten aanzien van de camping en horeca vindt plaats op een nieuw aan te leggen parkeerterrein binnen het plangebied. Dit parkeerterrein is alleen toegankelijk voor camping- en horecagasten. De capaciteit van dit parkeerterrein wordt aangepast op basis berekende parkeerbehoefte. Omdat deze parkeerbehoefte binnen het plangebied wordt opgevangen, hoeft geen beroep te worden gedaan op de openbare parkeerplaatsen rondom het plangebied.

Rondom het plangebied zijn ten behoeve van zwemmen en aanvullende activiteiten 300 parkeerplaatsen aanwezig langs de Sportlaan, 25 aan de hoge schijf en 25 bij de roeivijver op circa 300 meter van het plangebied. Uit de berekening van de parkeerbehoefte blijkt een maximale parkeervraag van 301 van het zwembad gedurende piekdagen en 63 van aanvullende activiteiten. Omdat de grote aanvullende activiteiten niet gedurende de vakantieperiode met grootste kans op piekdagen zwembad zullen samenvallen (capaciteit terrein niet toereikend) is voldoende parkeerterruimte gewaarborgd. Zodoende kan geconcludeerd worden dat er voldoende parkeergelegenheid aanwezig is.

Voorstel juridische borging

Verbeelding

Opgenomen wordt een aanduiding parkeerterrein.



Figuur 2 voorstel aanpassing verbeelding (indicatief)

Regels

Bestemmingsomschrijving

Voorzien wordt in een aanduiding 'parkeerterrein'. Ter plaatse van de aanduiding 'parkeerterrein' uitsluitend een parkeerterrein en standplaatsen voor campers;

Gebruiksregels

- k. het gebruik van gronden ten behoeve van kleinschalige evenementen, indien die activiteiten een aaneengesloten periode van meer dan 3 dagen omvatten is niet toegestaan;
- l. het gebruik van gronden ten behoeve van meer dan 12 kleinschalige evenementen per jaar is niet toegestaan;
- m. het gebruik van gronden ten behoeve van kleinschalige evenementen is toegestaan voor zover:
 - 1. die activiteiten een bezoekersaantal van niet meer dan 1.500 bezoekers per dag omvatten in de periode januari tot en met juni en september tot en met december;
 - 2. die activiteiten een bezoekersaantal van niet meer dan 1.000 bezoekers per dag omvatten in de periode juli tot en met augustus, met dien verstande dat een bezoekersaantal van niet meer dan 1.500 bezoekers is toegestaan indien blijkt dat de parkeerdruk en verkeersafwikkeling in de omgeving van het plangebied voldoende is gewaarborgd en niet onevenredig wordt aangetast;
 - 3. het totaal aantal bezoeker ter plaatse van de aanduiding 'dagrecreatie' niet meer dan 1.500 bezoekers bedraagt.

- n. ter plaatse van de aanduiding 'kampeerterrein' mag het totaal aantal parkeerplaatsen niet minder bedragen dan 115 met dien verstande dat ten behoeve van het kampeerterrein het aantal parkeerplaatsen niet minder mag bedragen dan 104 en het aantal parkeerplaatsen voor de horecavoorziening niet minder mag bedragen dan 11.

Verkeersgeneratie camping	Verkeersgeneratie horeca	Verkeersgeneratie zwembad (=bestaand)	Verkeersgeneratie aanvullende activiteit	Verkeersgeneratie wintervissen
<i>Op basis van CROW kencijfers (van invloed op akoestiek + stikstof)</i>			<i>Op basis van bezoekers (alleen van invloed op stikstof)</i>	
<u>Jaargemiddelde weekdag:</u> – 80 standplaatsen; – 0,4 mvt/etmaal/standplaats. Verkeersgeneratie: $80 * 0,4 = 32$ mvt/etmaal <u>Piekdag:</u> – 80 standplaatsen; – 2,4 mvt/etmaal/standplaats. Verkeersgeneratie: $80 * 2,4 = 192$ mvt/etmaal	<u>Jaargemiddelde weekdag:</u> – Omrekenfactor piekdag → weekdag bedraagt 0,58 Verkeersgeneratie: $44 * 0,58 = 25$ mvt/etmaal <u>Piekdag:</u> – 200 m2 bvo (excl. Keuken; keuken Het Run omvat circa 50 m2); – 7,0 parkeerplaatsen per 100 m2 bvo; – turnover van 2 per parkeerplaats; – 2 verkeersbewegingen per bezetting; – 3 bevoorradingen per week met klein busje; – 1 bevoorrading per 2 weken diepvries. Verkeersgeneratie personen: $200 / 100 * 7 * 4 = 56$ mvt/etmaal Verkeersgeneratie bevoorrading: Maximaal 2 (1x busje en 1x diepvries) Verkeersgeneratie totaal: $42 + 2 = 44$ mvt/etmaal	<u>Jaargemiddelde weekdag (CROW):</u> – oppervlakte bassins bedraagt 2.160 m2; – 6,4 mvt/etmaal/100 m2 bassin. Verkeersgeneratie: $2.160 / 100 * 6,4 = 138$ mvt/etmaal <u>Piekdag:</u> – omrekenfactor weekdag → gemiddelde weekdag in zomerperiode bedraagt 2,4 Verkeersgeneratie: $138 * 2,4 = 332$ mvt/etmaal	<u>Jaargemiddelde weekdag (worstcase):</u> – maximaal 1.500 bezoekers per activiteit; – maximaal 18 activiteitendagen per jaar; – maximaal 27.000 bezoekers per jaar; – 50% van de bezoekers (13.500) komt met de auto; – 3 personen per auto, dus 4.500 auto's per jaar; – elke auto genereert 2 verkeersbewegingen, dus 9.000 mvt/jaar; Verkeersgeneratie: $9.000 / 365 = 25$ mvt/etmaal <u>(activiteitendag:</u> Verkeersgeneratie: 500 mvt/etmaal) <u>Jaargemiddelde weekdag (werkelijk):</u> – maximaal 1.500 bezoekers per activiteitendag; – van de bezoeker is 380 bezoeker tevens zwemmer. – maximaal 18 activiteitendagen per jaar; – $1500 - 380 = 1120 / \text{dag} * 18 = 20.160$ bezoekers per jaar; – 50% van de bezoekers (10.080) komt met de auto; – 3 personen per auto, dus 3.360 auto's per jaar; – elke auto genereert 2 verkeersbewegingen, dus 6.720 mvt/jaar; Verkeersgeneratie: $6.720 / 365 = 18$ mvt/etmaal <u>(activiteitendag:</u> Verkeersgeneratie: 374 mvt/etmaal)	<u>Jaargemiddelde weekdag:</u> – maximaal 2.000 bezoekers per j – iedereen komt met de auto (wi – 2 personen per auto, dus 1.000 – elke auto genereert 2 verkeersb 2.000 mvt/jaar. Verkeersgeneratie: $2.000 / 365 = 5,5$ mvt/etmaal

<i>Vergelijking op basis van bezoekersaantallen tijdens piekdag</i>		
<p><u>Piekdag:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – maximale bezetting tijdens wisseldag, dus 80 standplaatsen wisselen gelijktijdig; – elke standplaats genereert 2 verkeersbewegingen (vertrek en aankomst). <p>Verkeersgeneratie: 80 * 2 = 160 mvt/etmaal</p> <p>(verder geen gegevens bekend over extra verkeersbewegingen)</p>	<p><u>Piekdag:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – 5.000 bezoekers per jaar; – 50% van de bezoekers (2.500) komt met de auto; – 2 personen per auto, dus 1.250 auto's per jaar; – elke auto genereert 2 verkeersbewegingen, dus 2.500 mvt/jaar; – in de periode april – oktober betekent dit conform de uitgangspunten ca. 40 mvt/etmaal; – Maximaal 2 bevoorradingen per dag (1x busje en 1x diepvries). <p>Verkeersgeneratie: 40 + 2 = 42 mvt/etmaal</p>	<p><u>Piekdag:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – 1.500 bezoekers op piekdag; – 55% van de bezoekers komt met de auto; – 3 personen per auto; – elke auto genereert 2 verkeersbewegingen. <p>Verkeersgeneratie: $1.500 * 55\% / 3 * 2 = 550$ mvt/etmaal</p>

Uitgangspunten:

- T.a.v. de CROW kencijfers geldt voor de ontwikkeling een ligging in een matige stedelijk gebied binnen het restgebied van de bebouwde kom;
- Voor de horecagelegenheid wordt uitgegaan van een gelegenheid in de categorie cafetaria/eetcafé. Voor dit type voorzieningen zijn, ten aanzien van de verkeersgeneratie, geen CROW kencijfers beschikbaar. Zodoende wordt het parkeerkencijfers als basis gebruikt. Vervolgens wordt voor de berekening van de verkeersgeneratie een turnover van 2 per parkeerplaats gehanteerd, waarbij steeds 2 verkeersbewegingen (heen en terug) plaatsvinden. Dit leidt tot de verkeersgeneratie op een piekdag;
- De horecagelegenheid is geopend van 1 april t/m 31 oktober (7 maanden). De verkeersgeneratie op een piekdag wordt zodoende omgerekend naar jaargemiddelde weekdag op basis van een factor 0,58;
- Op jaarbasis bezoeken 5.000 externe personen de horecagelegenheid, hiervan komt 50% met de auto met een bezettingsgraad van 2 personen per voertuig. Er is uitgegaan van een worstcase situatie waarbij de bezoekers de horecagelegenheid gedurende de weekenddagen in de periode 1 april t/m 31 oktober bezoeken;
- Uit onderzoek blijkt dat voor buitenzwembaden in het schilgebied van de bebouwde kom 35% van het totaal aantal bezoekers met de auto naar het zwembad komt. Hierbij bedraagt de gemiddelde bezettingsgraad per auto 3 personen.