

An aerial photograph of a rural landscape. The image shows a patchwork of green agricultural fields, some of which are divided by small streams or ditches. A dark, winding river or canal runs along the right side of the image, bordered by a dense forest. In the lower-left corner, there is a small cluster of buildings, including what appears to be a school or community center with a blue roof. The overall scene is a mix of natural and developed land.

Reactie op mogelijke ontwikkelingen in de omgeving van de Honderdbunderweg in Drunen

Martijn Muskens, Henk van Rooij, Arjan van Rooij en Gerard van Hulten

Maart 2021

Reactie

Wij, Martijn Muskens, Henk van Rooij, Arjan van Rooij en Gerard van Hulten, exploiteren melkveebedrijven langs de Honderdbunderweg in Drunen. Wij hebben behoorlijk veel landbouwgronden langs de Honderdbunderweg in eigendom en/of gebruik (zie afbeelding 1). Wij willen onze bedrijven door ontwikkelen naar meer natuur inclusieve bedrijven. Daarvoor is voldoende landbouwgrond dicht rond de boerderij voor nodig, zeker omdat wij weidegang zeer belangrijk vinden in een natuur inclusieve bedrijfsvoering. Martijn, Arjan en Gerard doen mee aan het praktijkproject Brabantse Biodiversiteitsmonitor Melkveehouderij. Een initiatief vanuit het project Brabants Bodem in het Van Gogh Nationaal Park i.o..

In dit project wordt gewerkt met 13 kwaliteitsindicatoren op gebied van klimaat, bodem, landschap en biodiversiteit. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant heeft in januari 2021 een beloningsregeling voor het 3 jarige praktijkproject goed gekeurd. Wij gaan de komende jaren volop aan de slag om onze scores op de 13 indicatoren te verbeteren. Om goede prestaties te kunnen leveren moet je voldoende grond onder je bedrijf hebben liggen.

Wij constateren echter dat ook andere ideeën hebben over de ontwikkeling van een deel van het gebied waar wij werkzaam zijn. Bij deze doelen wij op het idee van Billybird. Wij willen onze zorg uitspreken over de ontwikkelingen “Duinrijk” zoals BillyBird deze onlangs gepresenteerd heeft. Een dergelijk pretpark van deze omvang met bezoekers aantallen van 100.000 tot 150.000 per jaar, is in dit gebied verre van wenselijk.

Reactie vanuit eigen perspectief

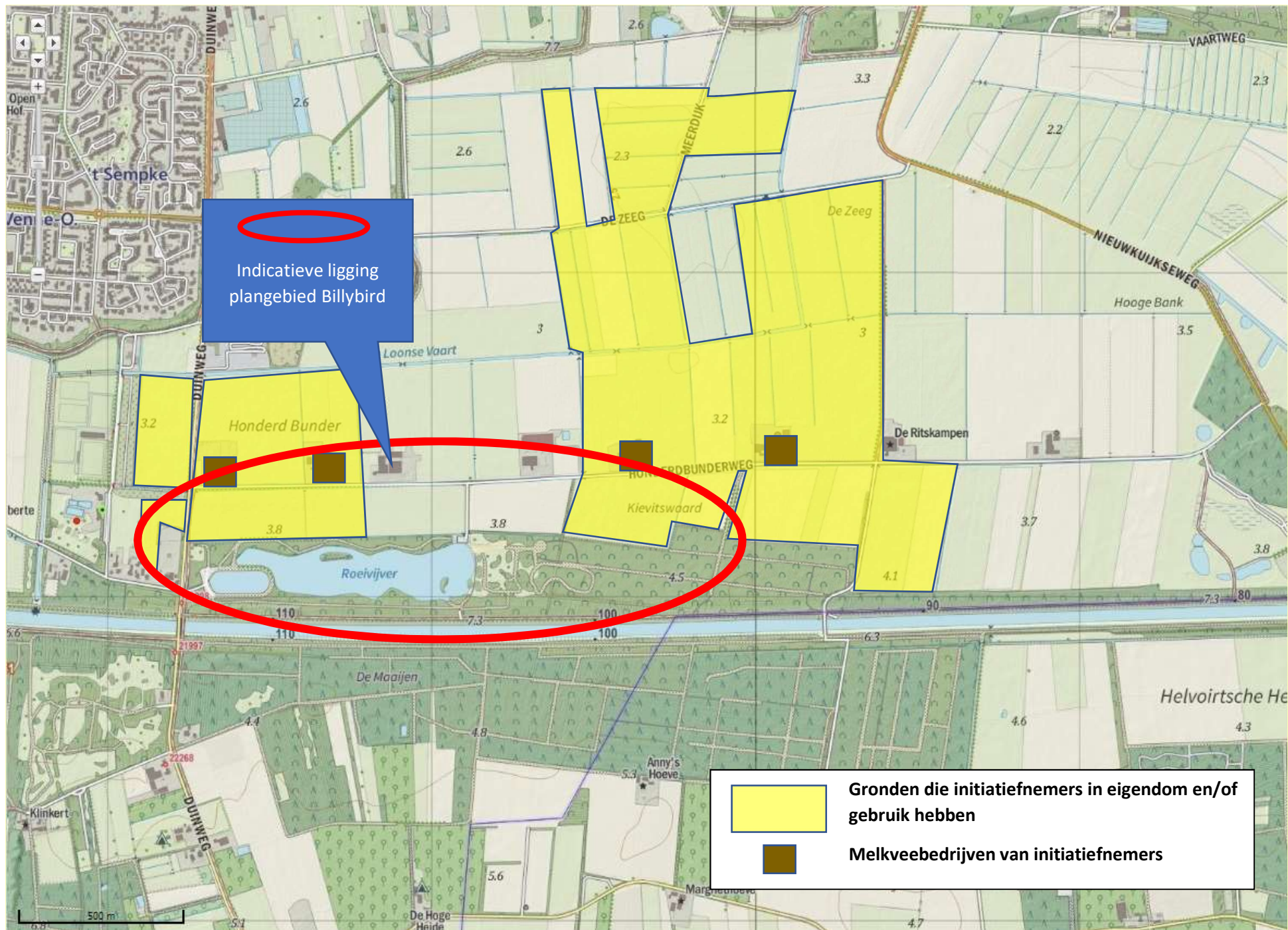
Het gebied rondom Honderdbunderweg is een gebied in de gemeente waar jonge agrariërs een toekomst zien in de landbouw. De laatste tien jaar is er op bijna elk adres nog stevig geïnvesteerd om de bedrijfslocatie up to date te houden. Als we in de toekomst onze bedrijven als gezonde gezinsbedrijven voort willen zetten, zal er ook in de toekomst ruimte moeten blijven om te kunnen ontwikkelen. Met de komst van een park als Duinrijk zien wij ernstige bedreigingen op ons afkomen met het oog op bedrijfsontwikkeling en beperking in groei mogelijkheden. De agrarisch grond druk is in heel de gemeente hoog en zo ook de gronden aan de Honderdbunderweg, deze horen in de meeste gevallen ook nog tot de huiskavels. Deze zijn simpel weg onmisbaar voor ons als melkveehouders.

Reactie vanuit perspectief beleidskaders overheden

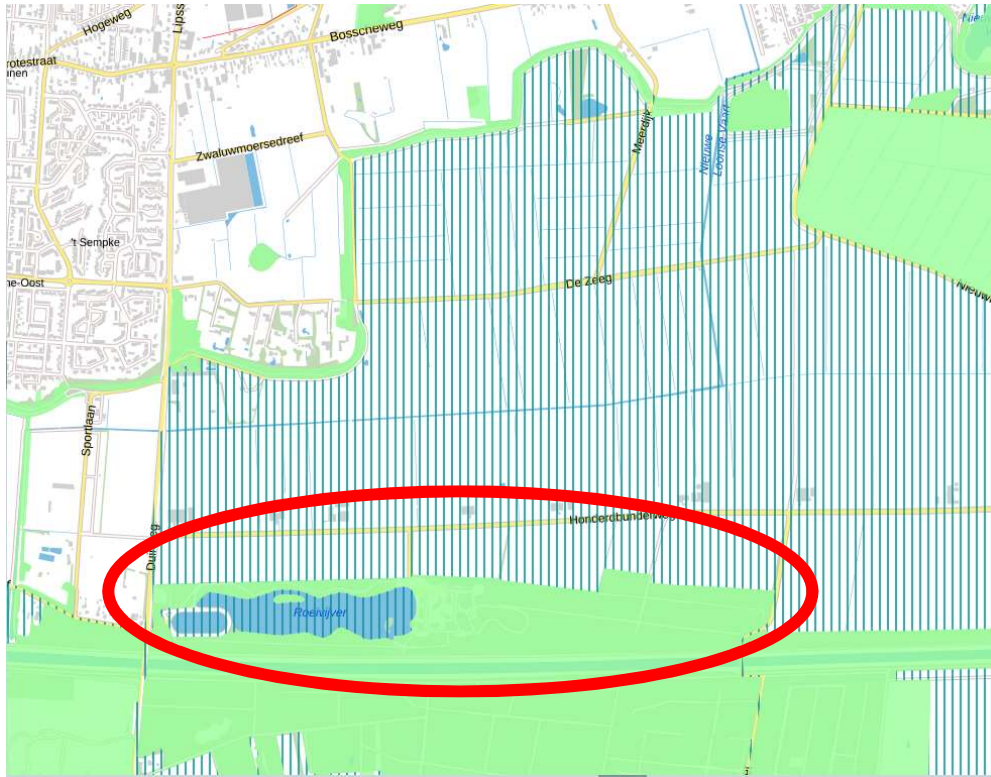
Als we kijken naar de beleidskaders van de overheden voor het gebied, waar Billybird aan de slag wil, zou ons inziens om de volgende redenen een dergelijk ontwikkeling zeer ongewenst zijn:

- Het gebied dat Billybird wil ontwikkelen ligt deel in het Natuurnetwerk Brabant (zie afbeelding 1 en 6). Het doel van het NNB is juist om de natuur te beschermen. Een ontwikkeling zoals Billybird past in het geheel niet binnen het NNB.
- Het gebied ten noorden van het NNB is in de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant en het Bestemmingsplan Heusden Buitengebied aangeduid als groenblauwe mantel (zie afbeelding 1 en 4) De waarden in de groenblauwe mantel zijn vaak gekoppeld aan het bodem-watersysteem (zoals de aanwezigheid van een kwel), aan landschapselementen (zoals houtwallen en heggen), of aan het voorkomen van bijzondere planten en dieren. De groenblauwe mantel richt zich niet alleen op het beschermen van die waarden maar juist ook op de ontwikkeling daarvan.

- Het plangebied ligt in een vlak met hoge cultuurhistorische waarden (zie afbeelding 3)
- Het zuidelijke deel van het plangebied van Billybird ligt in de attentiezone Stiltegebied en het gebied ten zuiden van het Drongelens kanaal is aangewezen als stiltegebied (zie afbeelding 2). Een grootschalige ontwikkeling zoals deze door Billybird wordt voorgesteld past ons inziens niet bij deze aanduidingen.
- In de Ontwikkelingsvisie Buitengebied (zie afbeelding 5) ligt het plangebied van Billybird in een landschapsdeel met open karakter, specifiek met open corridors. Hierin is past de ontwikkeling van Billybird niet.
- In het kader van het provinciale natuurbeleid heeft de provincie zogenaamde agrarisch leefgebieden aangewezen. In deze gebieden komen planten- en diersoorten voor waarbij vanuit Europa een inspanningsverplichting voor hebben. Het plangebied ligt in het leefgebied 'open akkerland op zand' (zie afbeelding 7). In dit leefgebied moeten de leefomstandigheden van soorten zoals kievit, graspieper en gele kwikstaart verbeterd worden. Door een ontwikkeling zoals deze door Billybird wordt geopperd wordt het leefgebied van deze soorten juist aangetast.



Afbeelding 1: Natuur en landschap in Interim Omgevingsverordening Brabant



Natuur en landschap in Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant

Legenda



Natuurnetwerk Brabant

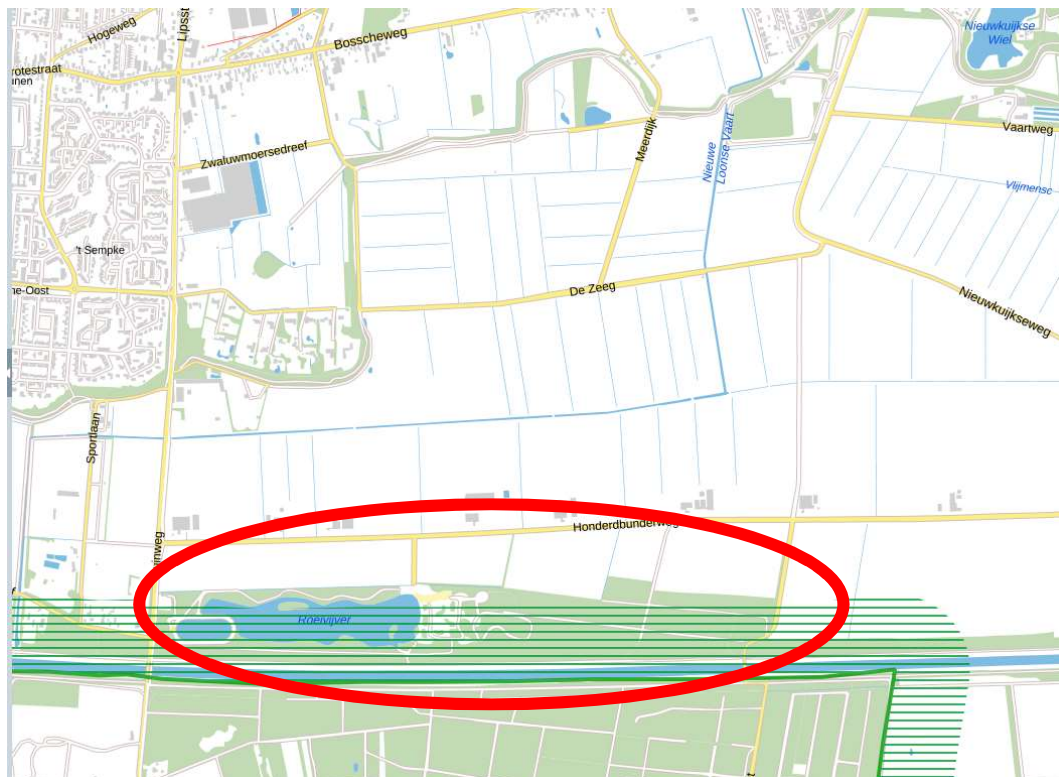
Het Natuurnetwerk Brabant is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland. Het is een netwerk van deels bestaande en deels nieuwe natuurgebieden die door ecologische verbindingzones met elkaar verbonden zijn.



Groenblauwe mantel

De waarden in de groenblauwe mantel zijn vaak gekoppeld aan het bodem-watersysteem (zoals de aanwezigheid van een kwel), aan landschapselementen (zoals houtwallen en heggen), of aan het voorkomen van bijzondere planten en dieren. De groenblauwe mantel richt zich niet alleen op het beschermen van die waarden maar juist ook op de ontwikkeling daarvan.

Afbeelding 2: Stiltegebied in Interim Omgevingsverordening Brabant



Stiltegebieden in Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant

Legenda



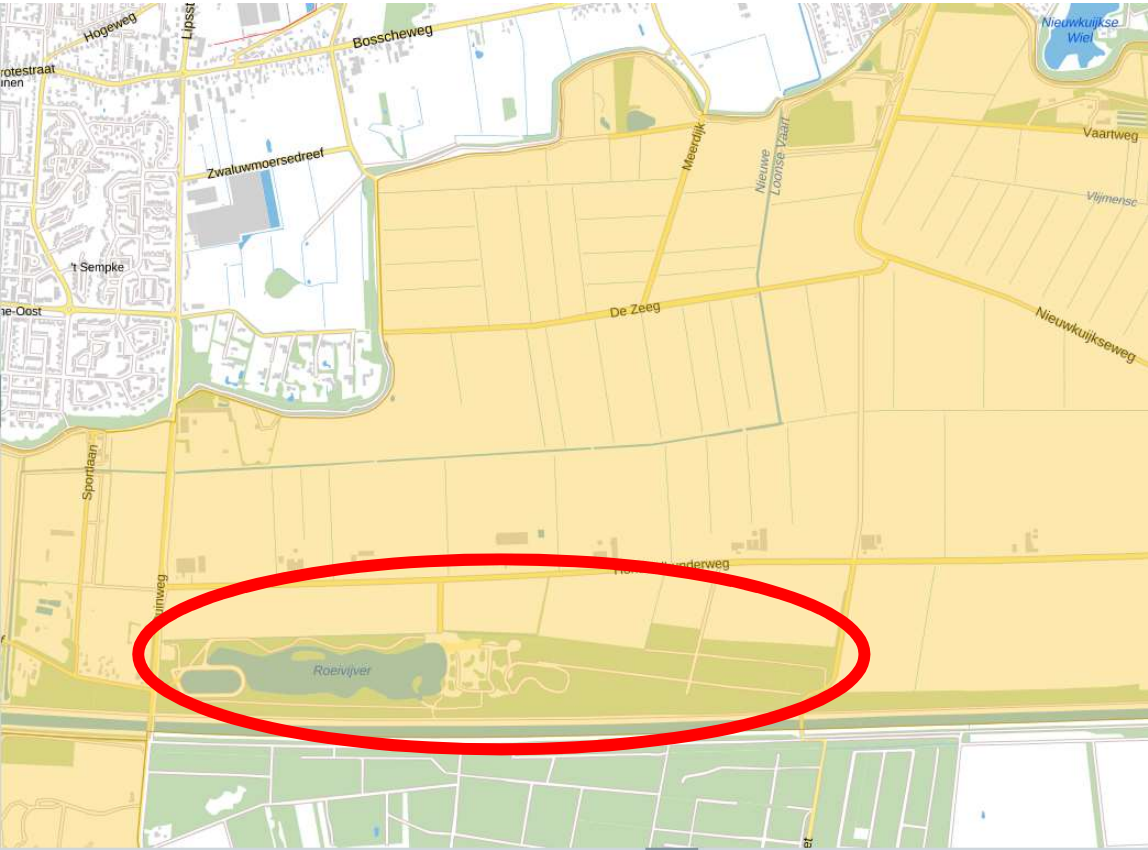
Stiltegebied



Attentiezone stiltegebied

Een attentiezone stiltegebied ligt rondom stiltegebied. Bij het verlenen van medewerking aan activiteiten of het toedelen van nieuwe of tijdelijke functies moet rekening gehouden worden met de na te streven rust en stilte.

Afbeelding 3: Cultuurhistorie in Interim Omgevingsverordening Brabant



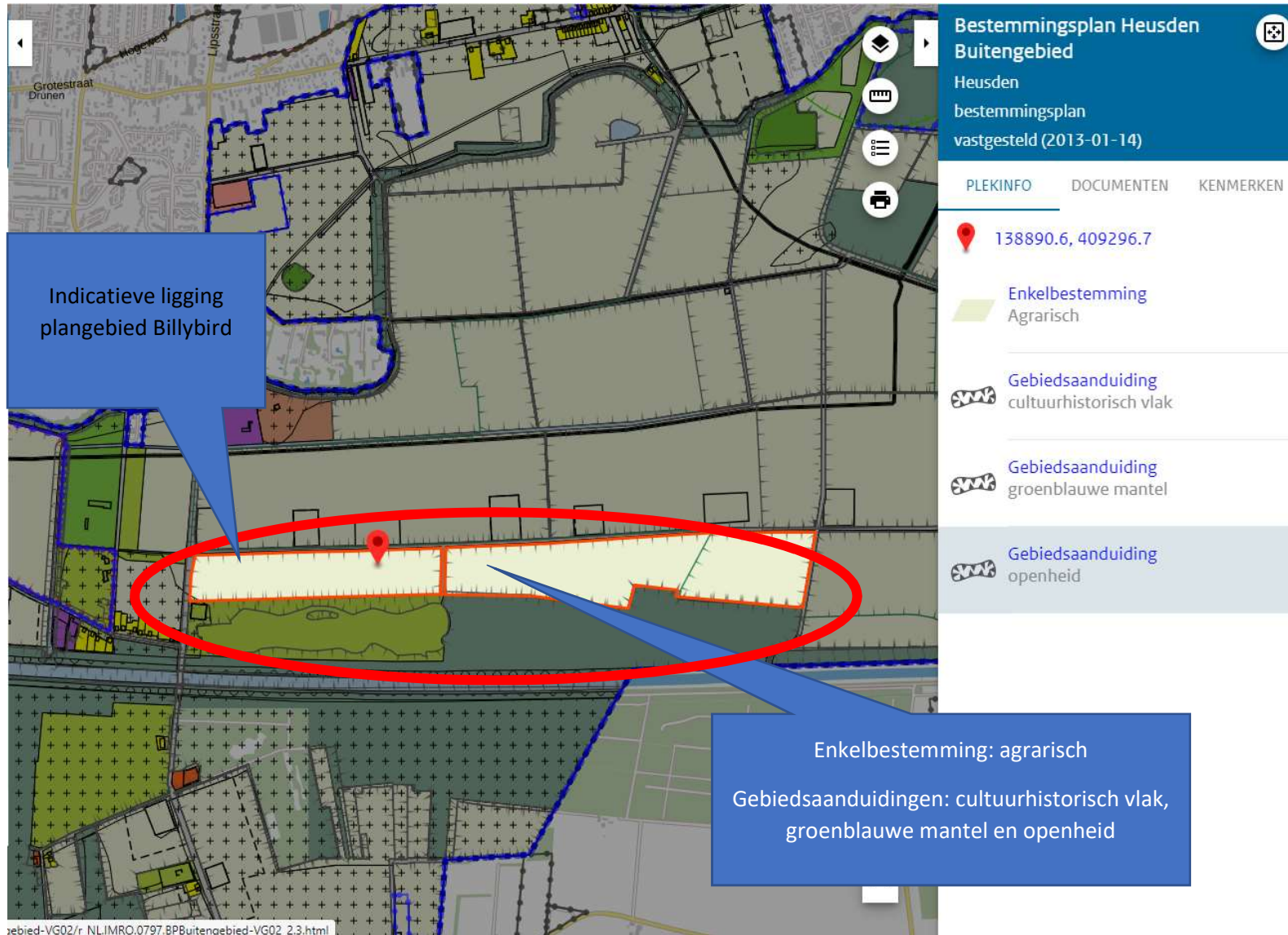
Cultuurhistorie in Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant

Legenda

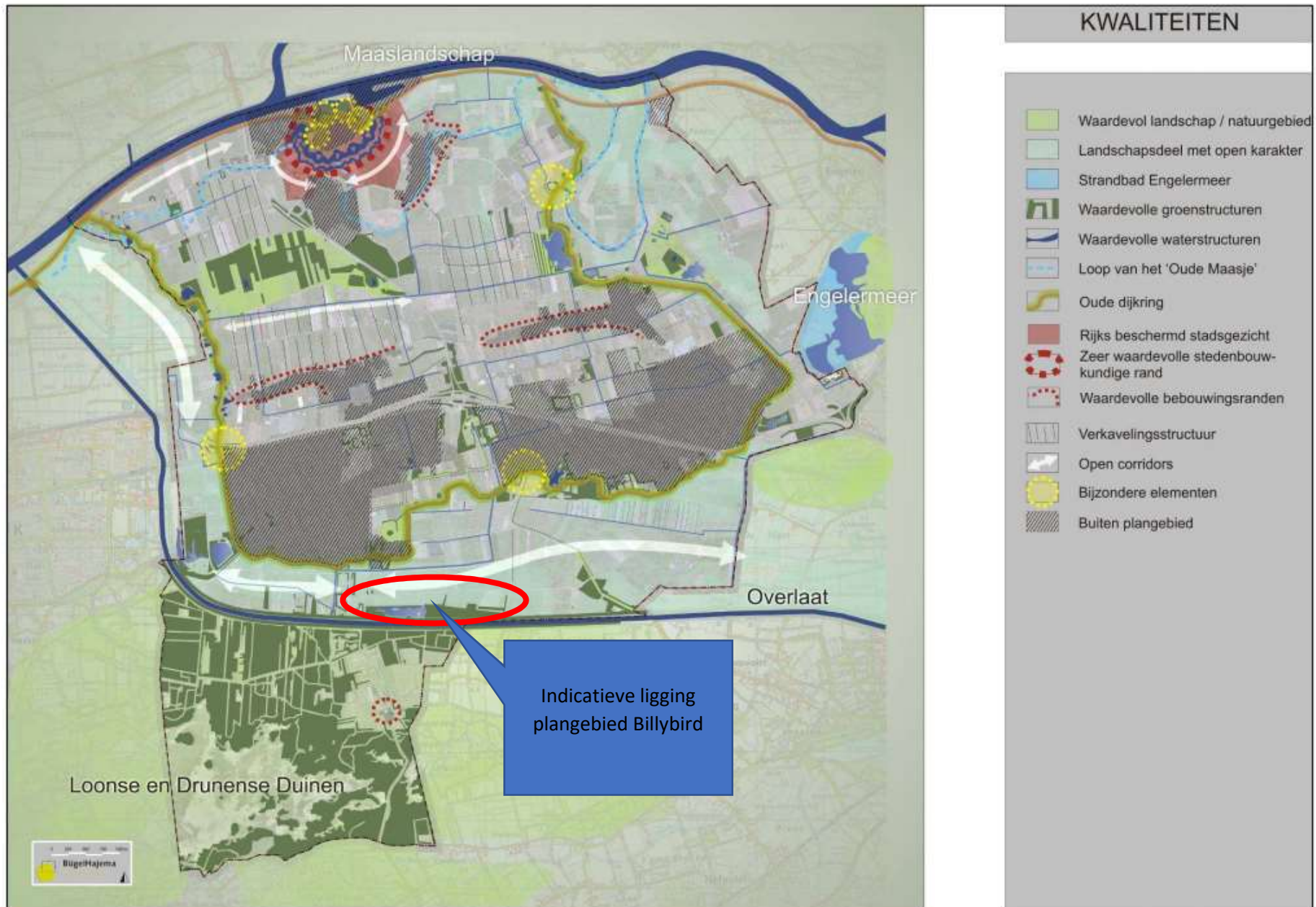


Cultuurhistorisch vlak

Afbeelding 4: Bestemmingsplan Heusden Buitengebied



Afbeelding 5: Ontwikkelingsvisie Buitengebied (Vastgesteld 20 juli 2010)



plankaart Structuurvisie Gemeente Heusden

21 juni 2008

Gebiedsontwikkeling

- uitbreiding wonen
- herstructurering centrum
- uitbreiding bedrijven
- herstructurering bedrijventerrein
- uitbreiding bedrijven in parkachtige setting (50/50)
- landschapszone met potentie voor natuur en water
- landschapszone met recreatieve potentie
- landgoedermaats
- natte ecologische verbindingzone
- natuursamen
- bovenregionale voorziening
- transformatie
- herstel Oude Maas
- uitbreiding/transformatie wonen
- uitbreiding/transformatie wonen
- transformatie bedrijven
- uitbreiding bedrijven
- transformatie

Infrastructuur

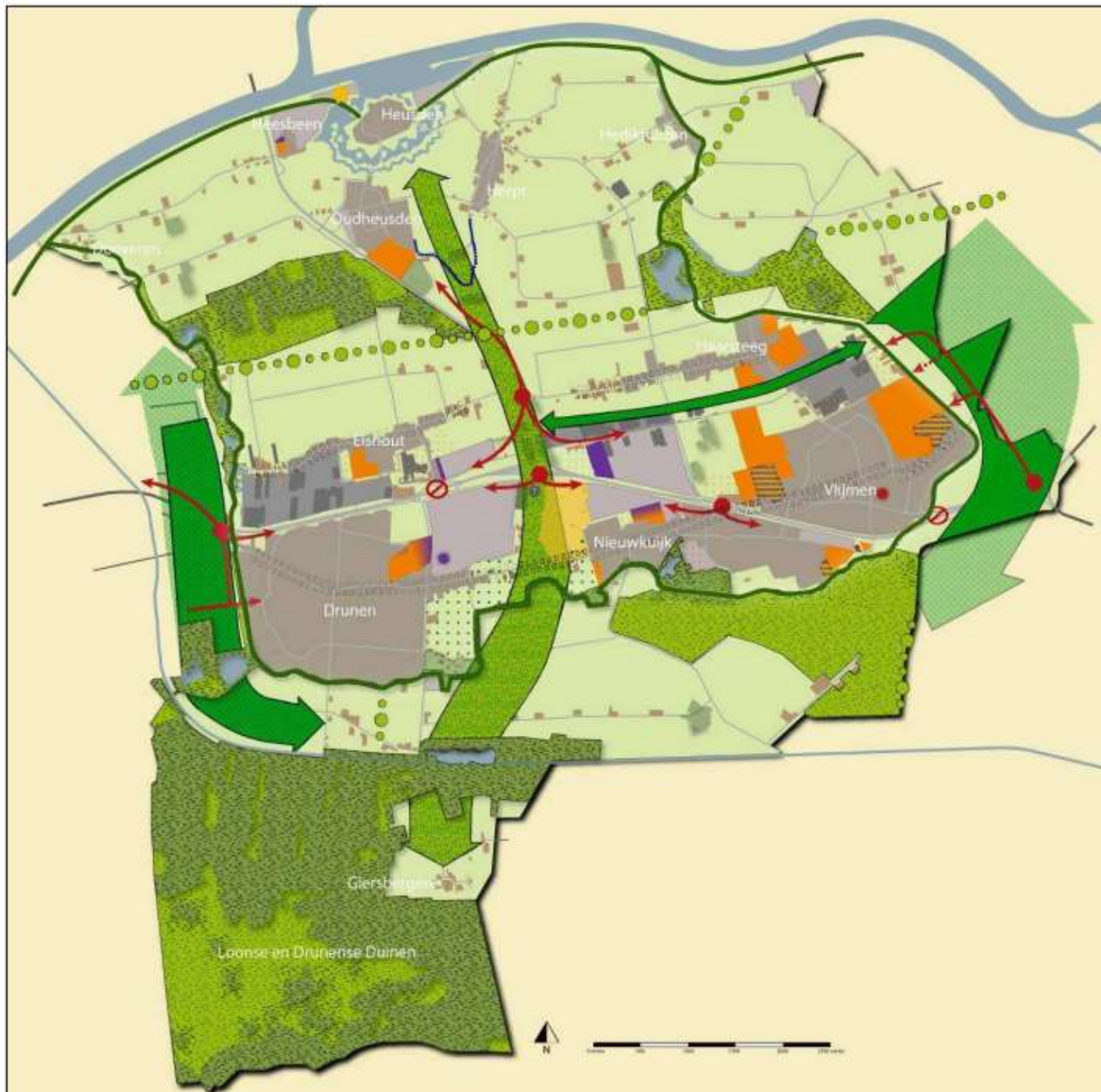
- rijksweg/provincialeweg
- lokale wegen
- transferrum
- toekomstige aansluitingen en verbindingen
- mogelijke toekomstige aansluiting
- op te heffen aansluitingen

Overig

- dijklichaam
- historische linestructuur

Bestaand

- woongebied
- losse bebouwing
- bedrijventerrein
- oppervlaktewater
- bos
- glasuinbouw
- glasuinbouwgebied
- buitengebied

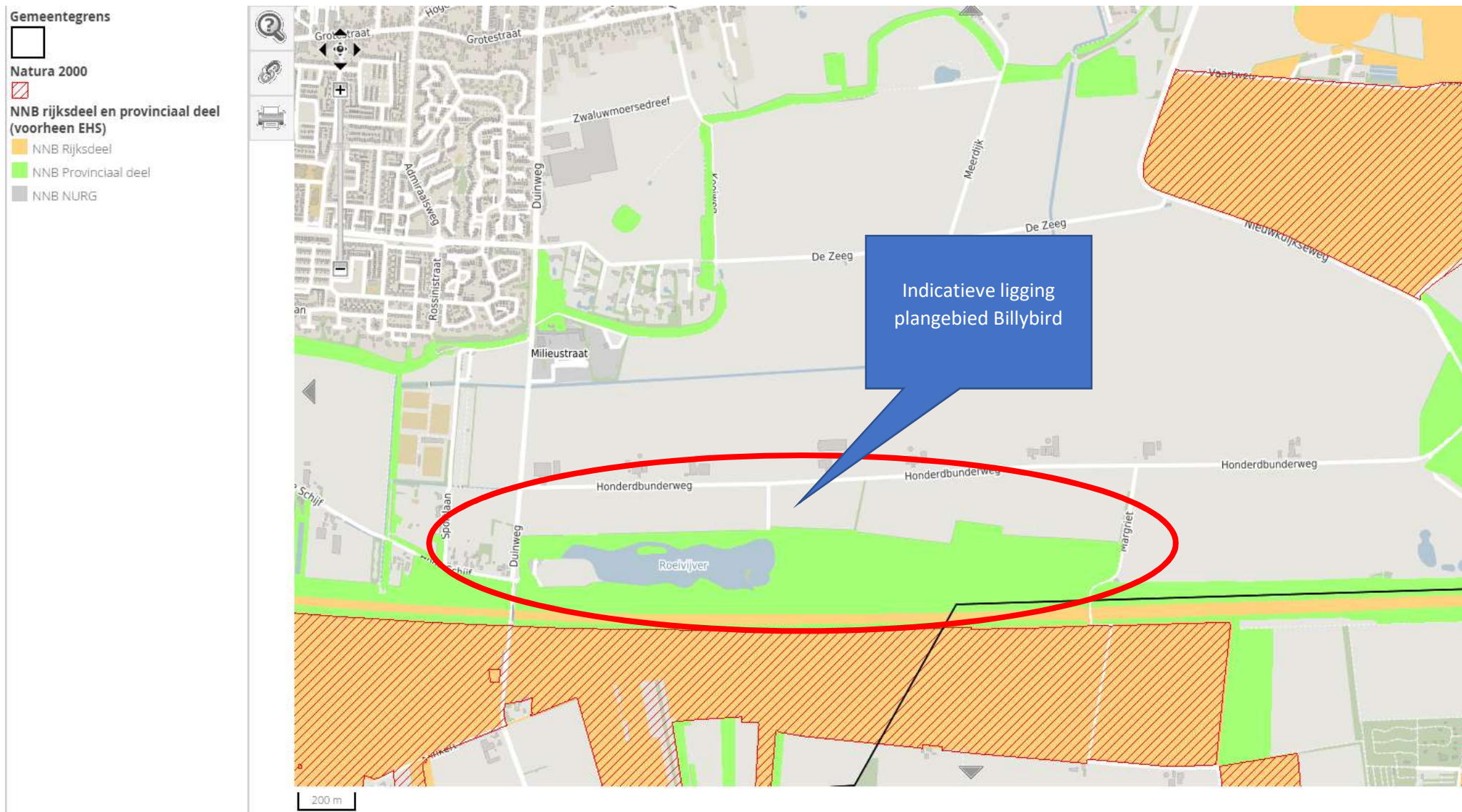


gemeente
Heusden

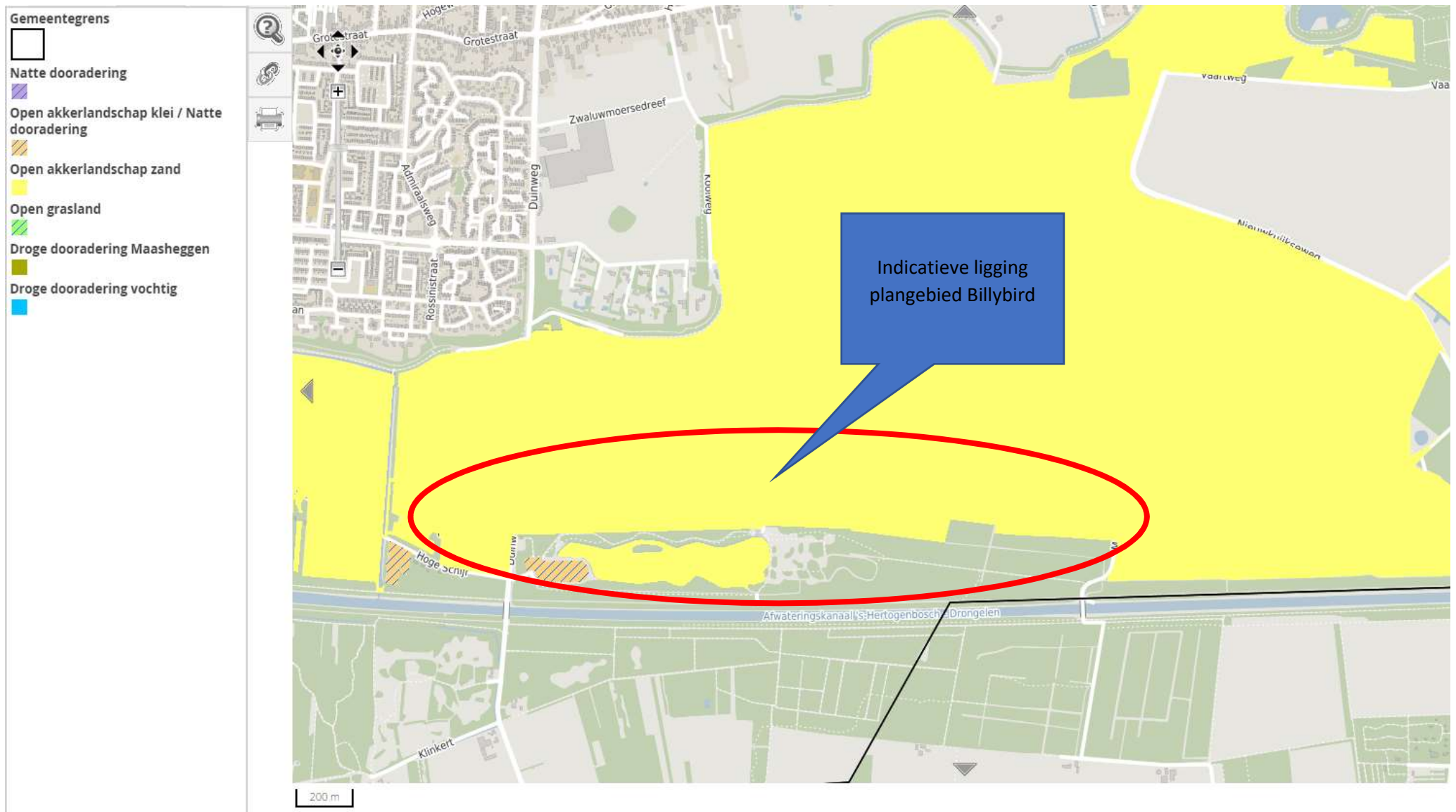


BügelHajema

Plek voor ideeën



Afbeelding 6 : Ligging projectgebied t.o.v. Natuurnetwerk Brabant en Natura 2000-gebied



Afbeelding 7: In het kader van het provinciale natuurbeleid zijn er leefgebieden benoemd in het agrarisch gebied die belangrijk zijn voor planten- en diersoorten waarvoor we vanuit Europa een inspanningsverplichting voor hebben. Onderhavig gebied ligt in het leefgebied open akkerland zand.