

Voorjaarsnota 2017

Betaalbare koopwoningen in het kader Dromen, Doen, Heusden

In het verleden zijn met één of meer projectontwikkelaars afspraken gemaakt ten aanzien van de grondprijs in de Grassen. Wij constateren dat de VON-prijs waarvoor de woningen uiteindelijk zijn verkocht, aanzienlijk hoger is dan de VON prijs die gehanteerd is bij de berekening van de residuele grondwaarde. Met als gevolg dat de bouw van de beoogde “goedkope” woningen nimmer gerealiseerd wordt. Een andere conclusie kan zijn dat de gemeente eigenlijk de grond voor een te lage prijs verkocht heeft. Bent u het met ons eens dat aan voornoemd handelen zo snel mogelijk een einde moet worden gemaakt?

Ook zien wij graag een aanzienlijk aantal goedkope koopwoningen opgenomen in het nieuwe woningbouwprogramma, al is het maar als compensatie voor de geringe aantallen van de afgelopen jaren.

Omgekeerd inzamelen

Voorzitter, wij hebben via onze website een aanzienlijk aantal reacties ontvangen met betrekking tot het omgekeerd inzamelen. Deze reacties stemmen vrijwel geheel overeen met die welke zijn ontvangen door de NOS/Omroep Brabant.

Wij blijven de mening toegedaan dat omgekeerd inzamelen een goed idee is. Alleen de uitwerking is niet goed, de stelling dat het goedkoper is geldt alleen voor mensen die honderden meters kunnen lopen met een zak van 60 liter restafval. .

Wij blijven vinden dat er veel meer ondergrondse containers moeten komen met een systeem op basis van gewicht.

Scholen

Wij zijn blij dat er uiteindelijk een akkoord tot stand is gekomen tussen de gemeente Heusden en Scala met als gevolg dat er nu een concept Integraal Huisvestingsplan is waarin voor de toekomst de nieuwbouw en renovatie van schoolgebouwen mogelijk wordt gemaakt. Hiermee wordt tevens een inhaalslag gemaakt voor wat betreft de zaken die in het verleden zijn blijven liggen waardoor Heusden voor wat betreft het onderwijs een aantrekkelijke gemeente wordt.

Gemeentelijke werkorganisatie

Voorzitter, elke uitbreiding die leidt tot een efficiëntere manier van werken binnen de organisatie en een verhoging van de kwaliteit van de dienstverlening aan onze inwoners juichen wij van harte toe.

Gezien de opmerkingen c.q. klachten die wij krijgen van personen over het kunnen inzien van informatie over bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen verzoeken wij u dit deel van de formatie nog eens nader te bezien. Ook wordt het niet meer digitaal kunnen inzien van omgevingsvergunningen als een groot gemis ervaren.