

Onderwerp	Uitwerking schetsplan vergroening centrum Drunen (Drunen Duinendorp)
Portefeuillehouder	De heer T.A.H.M. Blankers

Aanleiding / voorgeschiedenis

Begin 2020 is het proces afgerond om te komen tot centrumactieplannen voor Vlijmen, Drunen, Vliedberg en Heusden, in samenwerking met winkeliers en horecaondernemers. De actieplannen zijn onderdeel van de Economische Visie 2024 die recent door de raad is vastgesteld. Een belangrijk speerpunt in het actieplan voor het centrum van Drunen is het beleefbaar maken van de Drunense Duinen in het centrum van Drunen, 'Drunen Duinendorp', door onder andere verbinding en vergroening. Dit voorstel informeert u over dit plan in Drunen en gaat over het vervolg daarvan.

De uitvoering van het centrumactieplan Drunen heeft in de periode na 2020 door corona eerst op een lager pitje gestaan. Daarna is samen met Kernmanagement Drunen besproken hoe de gewenste 'vergroening' en Drunen Duinendorp kon worden aangepakt. Gezamenlijk is besloten om een opdracht te geven aan een landschapsarchitect. Deze is met inwoners, ondernemers en medewerkers van de gemeente aan de slag gegaan met het maken van een ontwerp. Om van ontwerp naar project te gaan was nog verduidelijking nodig. Met name over de aanpak van de verkeersveiligheid en de relatie met andere projecten in de omgeving van het centrum van Drunen. Eerst moest er een bredere visie komen op het centrum van Drunen want de plannen mochten elkaar niet gaan doorkruisen.

Feitelijke informatie

Recent is een deel van die visie opgeleverd middels de massastudie voor woningbouw in Drunen. Deze geeft nog niet voldoende duidelijkheid om met alles uit het schetsplan van de landschapsarchitect aan de slag te gaan. In overleg met de ondernemers is daarom afgesproken dat we als gemeente wel alvast beginnen met het vergroenen van het centrum, zodat de 'look en feel' van Drunen Duinendorp er komt in de openbare ruimte. Ondernemers grijpen de vergroening dan aan om Drunen Duinendorp verder uit te rollen.

Het bureau Stad & Groen heeft recent hiervoor een schets uitgewerkt waarbij de uitgangspunten van de schetsplannen uit 2022 zijn betrokken. Deze schets is alleen nog informeel besproken met de centrummanager van Drunen.

Voor de verdere uitwerking van de verkeersmaatregelen kan mogelijk worden aangesloten bij komende projecten (zoals bijvoorbeeld het herinrichten van de Stationsstraat) zodat werk met werk gemaakt kan worden.

Bewegen en Ontmoeten

In het [Visiedocument beweeg -en ontmoetingsruimte](#) vastgesteld in 2022 is de Noord-Zuid as van Drunen (Stationsstraat-Torenstraat-Drongelens kanaal) opgenomen als kansrijke Groene beweegcorridor. De Groene Corridor zou een aantrekkelijke groene verbinding kunnen vormen tussen de kern Elshout, het centrum van Drunen en de Loonse en Drunense Duinen. Deze as biedt niet alleen de kans om Elshout en Drunen met elkaar te verbinden, maar kan ook bijdragen aan klimaatadaptatie en meer ruimte bieden voor groen, beweging, beleving en ontmoeten. De Groene Corridor lijkt kansrijk omdat er op onderdelen van deze route al meerdere (beheersmatige) opgaven zijn. De gedachte achter het schetsplan past dan ook volledig binnen de uitgangspunten van deze corridor.

Bij de groene herinrichting wordt verharding vervangen door groen of bomen. Dat heeft waar mogelijk een positief effect op het vasthouden van regenwater, hittestress en de biodiversiteit, naast een fijnere en groenere beleving van het gebied. Deze uitgangspunten passen ook in het [groenbeleidsplan](#) en [klimaatadaptatiestrategie](#). Dit vergroeningsproject past bij de uitgangspunten van de uitvoeringsagenda die hoort bij de Klimaatadaptatiestrategie uit 2024 en het geeft een mooie invulling aan onze voorbeeldrol.

De gebruiksfuncties van het plein en de straten binnen het gebied blijven gehandhaafd als uitgangspunt. Dit betreft onder andere voldoende ruimte voor kermis, weekmarkt, evenementen en festiviteiten, winkelen en verblijven.

[illegible]

Bureau Stad & Groen heeft een schetsontwerp opgeleverd dat nu verder moet worden uitgewerkt in een definitief ontwerp en besproken met de belanghebbende partijen.

Eerder is er een p.m. post opgenomen in de voorjaarsnota waardoor al kennis kon worden genomen van deze ambitie. Ook stond deze ambitie in het centrumactieplan voor Drunen en past het plan in de visie beweeg- en ontmoetingsruimte en in ons groenbeleid en klimaatadaptatiestrategie.

Om van een schetsontwerp tot een definitief ontwerp (DO) en een definitieve begroting te komen is externe ondersteuning nodig. Intern ontbreekt op dit moment de capaciteit. Er is offerte opgevraagd bij het bureau Stad & Groen. De kosten om het huidige schetsontwerp verder uit te werken tot een definitief ontwerp, voor te leggen aan belanghebbenden en vervolgens aan te besteden zijn geraamd

op afgerond € 18.000 excl. btw. Dit bedrag kan in 2024 betaald worden uit het budget van Klimaatadaptatiestrategie.

Het benodigde budget voor de uitvoering van het vergroenen overeenkomstig het schetsplan is grof geraamd op € 230.000 excl. btw. De totale kosten komen daarmee naar verwachting op ongeveer € 250.000.

Op basis van bestaand beleid worden dit soort kosten voor renovatie van groen niet geactiveerd.

Er is geen dekking voor deze kosten mogelijk binnen de beschikbare onderhoudsbudgetten van groen en wegen. Dekking van het benodigde uitvoeringskrediet is mogelijk door een onttrekking aan de Algemene reserve voor dit bedrag. Hiervoor is echter een raadsbesluit nodig.

Na het opstellen van het DO en een bestekraming zal voordat de uitvoering wordt gegund eerst een uitvoeringskrediet beschikbaar moeten worden gesteld door de raad.

Risico's

Met ondernemers is al geruime tijd gesproken over vergroenen van het centrum. Verdere vertraging of uitstel van dit project zal leiden tot onbegrip.

Op dit moment is er nog geen dekking voor de uitvoering van dit project. Wanneer u besluit de voorbereiding van het project te starten, wordt het risico gelopen dat de uiteindelijke uitvoering op zich laat wachten c.q. dat hiervoor geen financiële middelen beschikbaar zijn. De gemaakte kosten zijn dan voor niets geweest.

Procedure / vervolgstappen

Na uw besluit wordt de voorbereiding van het verder vergroenen van het centrum van Drunen opgestart. Op een later moment wordt het definitief ontwerp en de daarbij behorende kostenraming opnieuw aan u en de raad voorgelegd voor het beschikbaar stellen van een uitvoeringskrediet.

Voorgenomen besluit

Het voorstel is om bijgaand besluit vast te stellen.

BESLUIT

Het college van Heusden heeft in de vergadering van 5 november 2024

besloten:

het schetsontwerp voor het vergroenen van het centrum van Drunen (Drunen Duinendorp) verder uit te werken tot een definitief ontwerp.

namens het college van Heusden,
de secretaris,

mr. H.J.M. Timmermans