
Onderwerp	Pumptrack Nieuwkuijk
Portefeuillehouder	De heer P.L.S. van Steen

Aanleiding / voorgeschiedenis

Op [24 mei 2022](#) heeft u de ambtelijke organisatie de opdracht gegeven verschillende initiatieven rondom de Wielerbaan op sportpark de Heuvelen in Nieuwkuijk te ondersteunen, waaronder een pumptrack. Dit voorstel gaat over dit initiatief.

Feitelijke informatie

Pumptrack en andere initiatieven

Het gebied rondom de Wielerbaan in Nieuwkuijk kent veel stakeholders die de gemeente hebben benaderd met wensen c.q. initiatieven. Het gaat daarbij o.a. over het versterken van de entree van Nieuwkuijk, het realiseren van een parkeerplaats, het realiseren van een pumptrack¹, het opnieuw asfalteren van de kleine wielerbaan, het verbeteren van de accommodatie van Team Brabant 2000, het openstellen van 't Landje (dagbesteding in de buitenlucht), het plaatsen van fitnesstoestellen en het faciliteren van evenementen. Daarnaast hebben we als gemeente zelf de opgave om 950 m3 water te bergen in dat gebied en om de technische installaties in het gebied te laten voldoen aan de eisen.

Uit de vele initiatieven blijkt dat de Wielerbaan een locatie is waar men graag beweegt en elkaar ontmoet. Dit wordt bevestigd door onderzoek onder inwoners van Nieuwkuijk dat in juni 2024 is uitgevoerd in het kader van ons gemeentelijke beleid over bewegen & ontmoeten. Daaruit bleek dat drie kwart van de 25-plussers bij mooi weer tenminste eens per maand bij de Wielerbaan komt. Het is dan ook de moeite waard om de potentie van dit gebied verder te verkennen. Daarbij kan worden gekeken naar functiemenging (gebruik voor andere doelen dan alleen sport), ruimtelijke integratie (verbinding verkeersroutes, groen en recreatiestructuren), goede benutting (maatschappelijk en sportief door verschillende doelgroepen), openheid (voor iedereen open) en bestuurlijk vitaal (activiteitsaanbod, vrijwilligers).

Veranderde rol gemeente

In het visiedocument [Visie op beweeg- en ontmoetingsruimte](#) is de pumptrack in Nieuwkuijk opgenomen als een verrijking van het beweeg/sportaanbod voor de gehele gemeente door de centrale ligging en de reeds aanwezige (wieler)sporten. Het initiatief hiervoor is genomen door inwoners uit de Vliedberg die zich inmiddels ook hebben aangesloten bij de wijkcoöperatie Vliedberg. Niet alleen vanuit de initiatiefnemers maar ook vanuit diverse aanvragen van jongeren blijkt de behoefte aan een pumptrack in onze gemeente. Daarom is het plan voor de pumptrack eerder al, vooruitlopend op de inventarisatie van het gehele gebied rondom de Wielerbaan, verder uitgewerkt door de initiatiefnemers. Zij zijn de afgelopen twee jaar bezig geweest met het ontwerpen, kiezen van een leverancier, contacten leggen met gebruikers (o.a. scholen) en verwerven van subsidies. Er zit een deadline aan één van de beschikbare financiële middelen voor dit project (de SPUK-regeling²). Het lukt de initiatiefnemers niet om deze deadline te halen. Als gemeente vinden we dit initiatief van een dergelijke grote meerwaarde voor de hele gemeente en sport & bewegen voor diverse

¹ Een pumptrack is een kronkelend en golvend parcours van asfalt. Het is geschikt voor alle wieler- en rollersporten (zoals BMX, stuntsteps, skeelers en skaters). Door goed te pompen (pump) zou je zonder te hoeven (bij) te trappen of te stappen over het parcours moeten kunnen gaan. Een pumptrack wordt ook wel omschreven als een mix tussen een BMX-baan en skatepark.

² De SPUK-regeling is voor alle gemeenten in werking gesteld om diverse afspraken uit te kunnen voeren. Deze afspraken zijn vastgelegd in het Hoofdlijnen Sportakkoord II, het Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA) en het Preventieakkoord.

doelgroepen, specifiek de jeugd, dat wij het project nu overnemen om het nog tijdig te kunnen uitvoeren. Dit betekent ook dat er, in tegenstelling tot de verwachting in mei 2022, nog een extra financiële bijdrage van de gemeente nodig is.

Belangrijkste reden hiervoor zijn de extra bijkomende kosten bovenop de pumptrack zelf. Hierbij is te denken aan diverse onderzoeken (o.a. naar explosieven, flora en fauna), het plaatsen van een hekwerk en groencompensatie voor de verharding die wordt aangelegd.

Leverancier

Het plan bevat een pumptrack met een lengte van ongeveer 300 meter waarvan een deel geschikt is voor gevorderde gebruikers (zie bijlage c, afbeelding 2 voor een ontwerp) Er kunnen officiële wedstrijden op worden gereden. Daarnaast is een deel geschikt voor beginnende gebruikers, zoals mensen op loopfietsen maar ook mensen in een rolstoel. Er werd al van twee partijen een offerte gevraagd. Mede vanwege het prijsverschil, is vervolgens in een zeer vroeg stadium door de initiatiefnemers gekozen voor the Pump Factory B.V. Dit bedrijf heeft een specifiek ontwerp gemaakt. Een opdracht hiervoor is slechts mogelijk wanneer u besluit om hiervoor gebruik te maken van de mogelijkheid in ons gemeentelijke inkoopbeleid om af te wijken van de daarin gestelde kaders. De opdrachtsom is namelijk hoger dan het drempelbedrag voor een enkelvoudige onderhandse opdracht.

Groen en beheer

De locatie van de pumptrack is weloverwogen vastgesteld (zie bijlage c, afbeelding 1 voor de ligging). Op deze strook zijn geen andere activiteiten voorzien. Daarnaast past het binnen het huidige bestemmingsplan. Het aanleggen van de pumptrack gebeurt in de hoofdgroenstructuur. Er wordt een bedrag gereserveerd waarmee de verharding op de grond wordt gecompenseerd met groen boven de grond. Dit gereserveerde bedrag is goed voor 12 nieuwe bomen, maar kan ook worden ingezet voor heesters en hagen. Welke keuzes hiervoor nog worden gemaakt hangt ook samen met de andere plannen op de Wielerbaan. De baan en het hekwerk zijn zo ontworpen dat onderhoud van het groen zo eenvoudig mogelijk kan worden gedaan. Onderhoud van de baan bestaat uit het repareren van oneffenheden in het asfalt. Het dagelijks onderhoud qua schoonhouden van de baan is iets wat binnen de gebruikersgroep zelf wordt opgepakt. Dit gebeurt ook op andere banen in het land.

Skatebaan

De halfpipe skatebaan zal verdwijnen met de komst van de pumptrack. Die baan is verouderd, niet uitdagend genoeg en bedient grotendeels dezelfde groep als de nieuwe pumptrack. Een uitdagende baan met meerdere elementen is enkele jaren geleden tussen Vlijmen en Haarsteeg geplaatst. Met het verwijderen van de halfpipe skatebaan in Nieuwkuijk komt er ruimte vrij voor opslag van bouwmaterialen. Op langere termijn wordt gekeken of deze locatie kan worden gebruikt voor extra (fiets)parkeerplaatsen.

Afweging

De druk op de openbare ruimte neemt steeds verder toe. Daarbij is er de komst van de Omgevingswet. Deze wet stelt een leefomgeving die de gezondheid bevordert centraal. Het zorgt ervoor dat een integrale blik op de openbare ruimte steeds belangrijker wordt. Maar integraal werken kan er ook voor zorgen dat alles op elkaar wacht, waardoor er uiteindelijk niets wordt gerealiseerd. De behoefte aan een pumptrack is overduidelijk. Om die reden wordt voorgesteld, vooruitlopend op een meer projectmatige aanpak van het gebied rondom de Wielerbaan, de aanleg van de pumptrack alvast mogelijk te maken. Hiervoor is een krediet nodig vanuit de gemeente.

Het voorstel is dan ook om het werk alvast op te starten en de gemeenteraad bij de tweede bestuursrapportage het noodzakelijke (bruto) krediet van € 128.950 beschikbaar te laten stellen (zie hierna ook de paragraaf Inzet van middelen) en de raadsleden hierover te informeren met de bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Verder is het voorstel dat u besluit om gebruik te maken van de mogelijkheid in het inkoopbeleid om af te wijken van de daarin gestelde kaders zodat de opdracht enkelvoudig ondershands kan worden gegund aan The Pump Factory B.V. Dit vanwege het al gelopen voortraject door de initiatiefnemers.

Inzet van middelen

Beschikbare budgetten

De kosten voor het realiseren van de pumptrack worden geraamd op € 168.950 excl. btw. Vanuit het project Bewegen & Ontmoeten is er al een krediet beschikbaar gesteld op [27 juni 2023](#) en hiervan zal € 40.000 worden besteed aan de aanleg van de pumptrack. Samen met de initiatiefnemers is gekeken naar andere financieringsbronnen. De initiatiefnemers hebben een succesvolle aanvraag bij het Beweeg- en sportakkoord gedaan voor 16.529 excl. btw). Vanuit de SPUK-regeling is een bedrag van € 26.500 beschikbaar voor aanpassingen aan de leefomgeving. Hierdoor resteert een netto investering van € 85.921.

Er wordt gevraagd een bruto krediet van 128.950 excl. btw. beschikbaar worden gesteld, (dit is inclusief 43.029 excl. btw. aan inkomsten uit subsidies.) De kapitaallasten bedragen € 2.880 en zullen ten laste komen van het begrotingssaldo vanaf 2025.

Subsidiemogelijkheden

De initiatiefnemers hebben nog aanvragen voor subsidies voor het realiseren van de pumptrack lopen. De kans op toekenning is beperkt. Wanneer de subsidies wel worden verworven kunnen deze in mindering worden gebracht op het krediet, waardoor de netto investering en de daaruit voortvloeiende kapitaallasten dalen.

Risico's

Als de pumptrack dit jaar, door onvoorziene omstandigheden, niet wordt gerealiseerd dan vervalt de bijdrage vanuit de SPUK-regeling.

Procedure / vervolgstappen

Wanneer u conform voorstel besluit dan worden de benodigde werkzaamheden in gang gezet.

Voorgenomen besluit

Het voorstel is om bijgaand besluit vast te stellen.

BESLUIT

Het college van Heusden heeft in de vergadering van 3 september 2024

besloten:

- in de tweede bestuursrapportage voor te stellen een krediet van € 128.950 (inclusief € 43.029 aan inkomsten uit subsidies) met de bijbehorende lasten (€ 2.880) beschikbaar te stellen voor het realiseren van een pumptrack in sportpark de Heuvelen in Nieuwkuijk;
- de raadsleden te informeren met de bijgevoegde raadsinformatiebrief;
- het werk alvast op te starten en voor de aanleg van de al uitgewerkte pumptrack gebruik te maken van de mogelijkheid in het gemeentelijk inkoopbeleid om af te wijken van de daarin gestelde kaders zodat de opdracht enkelvoudig ondershands kan worden gegund aan The Pump Factory B.V.

namens het college van Heusden,
de secretaris,

mr. H.J.M. Timmermans