

Gemeente Heusden

Postbus 41
5250 AA VLIJMEN

Onderwerp

advisering mbt realiseren van serre aan rijksmonument Landgoed Steenenburg

Datum

14 september 2023

Geacht

Op 15 maart 2023 (ons kenmerk C2313067/5239061) hebben wij een advies gegeven over de verbouwing en de toevoeging van een serre aan het poortgebouw van Kasteel d'Oultremont oftewel Landgoed Steenenburg, we hebben toen geadviseerd:

Bijlage(n)

- de grootte van de nieuwe serre ondergeschikt te maken aan het bestaande poortgebouw
- de plaatsing van de keuken te heroverwegen
- een tuinontwerp bij de vergunningsaanvraag toe te voegen.

Op 17 juli 2023 hebben wij een herziene versie ontvangen van de plannen, hierbij is ook een uitleg gevoegd van de keuzes die zijn gemaakt. In de plannen is de keuken op een andere plek gepland en het tuinontwerp is aan de vergunningsaanvraag toegevoegd. In de toelichting wordt gesteld dat voor de nieuwe bestemming van het poortgebouw als restaurant het noodzakelijk is om meer couverts te realiseren.

Onze taak is om de plannen te beoordelen in hoeverre deze aanvaardbaar zijn ten opzichte van het behoud van het rijksmonument en of de erfgoedwaarden van dit rijksmonument niet onevenredig worden aangetast.

Zoals we gesteld hebben in ons eerdere advies is voor het behoud en voor de beleving van het oorspronkelijke rijksmonument het gewenst de nieuwe toevoegingen ondergeschikt te laten zijn aan het hoofdgebouw. In de herziene plannen is gekozen voor een forse (over gedimensioneerde) serre. Wij blijven daarom bij ons eerdere advies en bepleiten, gelet op de erfgoedwaarden van

het historisch poortgebouw dat de nieuwe aanbouw ondergeschikt, bescheiden of ingetogen zou moeten zijn aan het hoofdgebouw. Wij kunnen geen oordeel vellen over de benodigde couverts voor het slagen van een herbestemming.

Datum

14 september 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.