

Openbare Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	31-03-2026
Tijd	9:30 - 15:00 uur
Locatie	Capucijner, Vlijmen
Voorzitter	mevrouw drs. W. van Hees
Aanwezigen	de heer M.B. van Esch, de heer M.A.W. Meesters, de heer P.L.S. van Steen en heer mr. H.J.M. Timmermans
Afwezigen	de heer H.W.A.M. van den Bosch

1 Vaststellen openbare besluitenlijst vorige vergadering

Besluit:

Het college heeft de openbare besluitenlijst d.d. 24 maart 2026 vastgesteld.

2 Beslissing op bezwaar lod B&B woning Korte Heistraat 14A en 16 Vlijmen

Samenvatting

Het college wil dat het helemaal verhuren als recreatieverblijf van de woningen gelegen aan de Korte Heistraat 14a en 16 te Vlijmen beëindigen. Het college wil ook zorgen dat dit beëindigd blijft. Daarom heeft het college een zogenaamde last onder dwangsom opgelegd. Tegen dit besluit is een bezwaar ingediend. De Commissie bezwaarschriften heeft geadviseerd over dit bezwaar. Na dit advies besloot het college de last onder dwangsom in te trekken.

Besluit:

het besluit van 24 juli 2025, inhoudende een last onder dwangsom inzake het geheel verhuren als recreatieverblijf van de woningen gelegen aan de Korte Heistraat 14a en 16 te Vlijmen te beëindigen en beëindigd te houden, in te trekken en de proceskosten te vergoeden.

3 Anterieure overeenkomst en addendum op koopovereenkomst voor zestien woningen Demer 1 - Herptsestraat 4, Heusden

Samenvatting:

De Demer 1 en Herptsestraat 4 in Heusden waren in gebruik als school en gymzaal. Beide gebouwen staan nu leeg. De koper van deze gebouwen wil er zestien woningen bouwen. Hiervoor moet het omgevingsplan worden gewijzigd. Het college gaat een zogenaamde anterieure overeenkomst aan met deze initiatiefnemer. In een anterieure overeenkomst staan afspraken tussen de gemeente en de initiatiefnemer. Bijvoorbeeld hoe en wanneer de initiatiefnemer de plannen gaat uitvoeren, met welke procedure de gemeente de plannen mogelijk probeert te maken en wat de initiatiefnemer de gemeente daarvoor betaalt. Zonder deze overeenkomst kan het omgevingsplan niet gewijzigd worden. Verder heeft de gemeente een aanvullende koopovereenkomst gesloten met de initiatiefnemer. Dit is een aanvulling op een eerder door beide partijen getekende koopovereenkomst.

Besluit:

- voor de bouw van zestien woningen aan de Demer 1 – Herptsestraat 4 in Heusden geen kostenverhaalsregels in het omgevingsplan als bedoeld in artikel 13.13 Omgevingswet vast te stellen;
- een anterieure overeenkomst met de betrokken initiatiefnemer te sluiten om het kostenverhaal te verzekeren voor de bouw van deze zestien woningen aan de Demer 1 – Herptsestraat 4 in Heusden;
- een kennisgeving en zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst te publiceren en ter inzage leggen;
- een aanvullende overeenkomst (addendum) met de betrokken initiatiefnemer te sluiten op de eerder gesloten koopovereenkomst;
- de indexeringswijze uit de verkoop ten gunste te laten komen van taakstelling verkoop gemeentelijke eigendommen.

4 Enkelvoudige aanbesteding grondwatermeetnet en hoofdpst telemetrie gemalen

Samenvatting

Het college verlengt de contracten met de huidige leveranciers voor het meten van grondwater en het aansturen van gemalen. Zo blijft de gemeente betrouwbare informatie houden over het grondwater en blijven de pompen en installaties goed werken. Dit is belangrijk voor alle inwoners, omdat storingen of foutieve metingen kunnen leiden tot wateroverlast.

Besluit:

voor het grondwatermeetnet en de hoofdpst telemetrie gemalen gebruik te maken van de mogelijkheid om af te wijken van het inkoopbeleid en de opdrachten enkelvoudig te gunnen aan respectievelijk Van Essen Instruments en Xylem Water Solutions.

5 Addendum geldleningsovereenkomst Stichting Hart voor Haarsteeg

Samenvatting

De gemeenteraad heeft op 18 september 2018 besloten Hart voor Haarsteeg een lening te geven van € 450.000. Aan de overeenkomst voor deze geldlening wordt een zogenaamd addendum toegevoegd. Hierin wordt de jaarlijks verschuldigde rente van Stichting Hart voor Haarsteeg opgeteld bij de restschuld. De jaarlijkse aflossing voor het uitvoeren van de sociale activiteiten, zoals omschreven in de geldleningsovereenkomst, wordt vastgesteld op € 15.000 per jaar.

Besluit:

een addendum toe te voegen aan de geldleningsovereenkomst waarin de jaarlijks verschuldigde rente van Stichting Hart voor Haarsteeg wordt opgeteld bij de restschuld en de standaardvergoeding voor sociale activiteiten, zoals omschreven in de geldleningsovereenkomst, wordt vastgesteld op € 15.000.

6 Verlengen samenwerking Over de Maas 2026-2029

Samenvatting

De gemeenten Heusden, Oss, Maasdriel, Wijchen, en West Maas en

Waal werken samen binnen het samenwerkingsverband 'Over de Maas'. Doel van de samenwerking is het versterken van samenhang, zichtbaarheid en kwaliteit van het toeristisch aanbod. Om de opgebouwde samenwerking, netwerken en resultaten te behouden én verder te ontwikkelen, wordt om de samenwerking verlengd voor de periode 2026–2029.

Besluit:

- de toeristische samenwerking 'Over de Maas' te verlengen voor de periode 2026 – 2029 en hiervoor bijgaande samenwerkingsovereenkomst te sluiten met de gemeenten Oss, Maasdriel, Wijchen, en West Maas en Waal;
- voor de uitvoering van de samenwerking een bijdrage van € 9.000 per jaar uit het raambudget toerisme beschikbaar te stellen gedurende de looptijd van de samenwerkingsovereenkomst.

7 Beleidsregels en Besluit maatschappelijke ondersteuning 2026

Samenvatting

Het college heeft nieuwe beleidsregels en besluit voor Wet maatschappelijk ondersteuning (Wmo) vastgesteld. De nieuwe beleidsregels en het nieuwe besluit sluiten aan bij veranderingen in landelijke wetgeving en de recent aangepaste verordening maatschappelijke ondersteuning. De belangrijkste wijziging is dat de actuele pgb tarieven op zijn genomen in het besluit. De nieuwe beleidsregels en besluit gelden vanaf 1 januari 2026.

Besluit:

- de 'Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning gemeente Heusden 2026' vast te stellen;
- het 'Besluit maatschappelijke ondersteuning gemeente Heusden 2026' vast te stellen.

8 Renovaties buitensportaccommodaties 2026

Samenvatting

Het college stelt € 18.997 inclusief btw beschikbaar voor het vernieuwen van de belijning van de atletiekbaan van atletiekvereniging DAK.

Besluit:

- een krediet van € 18.997 inclusief btw beschikbaar te stellen voor het vernieuwen van de belijning van de atletiekbaan van atletiekvereniging DAK;
- de hieruit voortvloeiende kapitaallasten van € 3.289 te dekken door de stelpost 'Hoofdveld Vlijmense Boys en belijning DAK' en het overige deel van de stelpost vrij te laten vallen.

9 Vragen ex art. 67 RvO van raadslid C. Bol (CDA Heusden) over Vervolg vragen SFR en behoud bomen Spoorlaan Drunen

Het college heeft de vragen van vragen raadslid C. Bol (CDA Heusden) over Vervolgfragen SFR en behoud bomen Spoorlaan Drunen beantwoord.

Besluit:

De vragen ex art. 67 RvO van raadslid C. Bol (CDA Heusden) over Vervolgfragen SFR en behoud bomen Spoorlaan Drunen te beantwoorden met de bijgaande brief.

10 Vragen ex art. 67 RvO van raadslid L. van Helvoort (Heusden één) over Laadplan

Het college heeft de vragen van vragen raadslid L. van Helvoort (Heusden één) over Laadplan beantwoord.

Besluit:

De vragen ex art. 67 RvO van raadslid L. van Helvoort (Heusden één) over Laadplan te beantwoorden met de bijgaande brief.

11 Vragen ex art. 67 RvO A. Aarts (Heusden Verbindt) over Herhaald verzoek tot opheldering betoog wethouder Van Steen

Het college heeft de vragen van vragen raadslid A. Aarts (Heusden Verbindt) over Herhaald verzoek tot opheldering betoog wethouder Van Steen beantwoord.

Besluit:

De vragen ex art. 67 RvO van raadslid A. Aarts (Heusden Verbindt) over Herhaald verzoek tot opheldering betoog wethouder Van Steen te beantwoorden met de bijgaande brief.

12 Vragen ex art. 67 RvO van raadslid C. Bol (CDA Heusden) over Groencompensatie en advies bezwaarcommissie

Het college heeft de vragen van raadslid C. Bol (CDA Heusden) over groencompensatie en advies bezwaarcommissie beantwoord.

Besluit:

De vragen ex art. 67 RvO van raadslid C. Bol (CDA Heusden) over groencompensatie en advies bezwaarcommissie te beantwoorden met de bijgaande brief.

13 Raadsinformatiebrief ambtshalve toekennen individuele inkomenstoeslag (IIT)

Besluit:

De raadsinformatiebrief toe te sturen aan de raadsleden.