

Openbare besluitenlijst Collegevergadering

Datum	30-06-2026
Tijd	9:30 - 15:00
Locatie	Capucijner, Vlijmen
Voorzitter	de heer M.B. van Esch
Aanwezigen	Mevrouw J.M.H. Kuijsten, de heer H.W.A.M. van den Bosch, de heer M.A.W. Meesters, de heer T.A.W.A Pulles en de heer mr. H.J.M. Timmermans
Afwezigen	mevrouw drs. W. van Hees

- 1 Vaststellen openbare besluitenlijst vorige vergadering**
Het college heeft de openbare besluitenlijst d.d. 23 juni 2026 vastgesteld.

Besluit:
Het college heeft de openbare besluitenlijst d.d. 23 juni 2026 vastgesteld.
- 2 Afwijken inkoopbeleid installatieadvies Pelsestraat 17 Heusden**
Samenvatting
Het college geeft Huisman & van Muijen opdracht voor het installatieadvies voor de Pelsestraat 17 te Heusden. Het gaat om een zogenaamde enkelvoudige onderhandse opdracht. Om deze opdracht te kunnen geven, wijkt het college af van de kaders in het inkoopbeleid. Volgens dat beleid mag het college dit doen.

Besluit:
gebruik te maken van de mogelijkheid in het inkoopbeleid om af te wijken van de gestelde kaders zodat de opdracht voor het installatieadvies Pelsestraat 17 kan worden gegund.
- 3 Beantwoording technische vragen jaarrekening 2025 en voorjaarsnota 2026**
Samenvatting
Het college heeft de technische vragen beantwoord van de raadsfracties over de jaarstukken 2025, de bijlagen bij de jaarstukken en de voorjaarsnota 2026. Het jaarverslag, de bijlagen die hierbij horen en de voorjaarsnota staan op de agenda van de raadsvergadering van dinsdag 7 juli 2026.

Besluit:
in te stemmen met de beantwoording van de technische vragen van de raadsfracties bij de jaarstukken 2025, de bijlagen bij de jaarstukken 2025 en de voorjaarsnota 2026 en deze aan hen toe te sturen.
- 4 Koopovereenkomst Campus Steenenburg**

Samenvatting

Door Jan Kelders Beheer is op 24 maart 2026 de opties ingeroepen voor campus West (kamer 1) en campus Oost (kamer 3A en 3B). Partijen hebben inmiddels overeenstemming bereikt over de verkoop van de gronden en de daarbij behorende voorwaarden. Op verzoek van JKB is er een aparte koopovereenkomst opgesteld voor kamer 3A. Met dit voorstel wordt uw college gevraagd in te stemmen met de grondverkoop aan Jan Kelders Beheer B.V. en de daartoe opgestelde koopovereenkomsten.

Besluit:

- in te stemmen met de verkoop van campus Oost en West in Landgoed Steenenburg aan Jan Kelders Beheer B.V. conform bijgevoegde koopovereenkomst voor kamer 1 & 3B en de koopovereenkomst voor kamer 3A;
- in te stemmen met het verzenden van de brief aan JKB inhoudende de positieve grondhouding.

5 Verlenging overeenkomst Tzorg hulp bij het huishouden juni 2026

Samenvatting

Sinds 1 januari 2026 lopen de huidige overeenkomsten met Actief Zorg en Tzorg voor hulp bij het huishouden. Deze overeenkomsten hadden een einddatum van 31 december 2026 waarbij er twee keer de mogelijkheid was om te verlengen. Het college heeft besloten om alleen de overeenkomst met Tzorg met 12 maanden te verlengen. Hierdoor is de nieuwe looptijd van dat contract tot en met 31 december 2027. De overeenkomst met Actief Zorg loopt van rechtswege af op 31 december 2026.

Besluit:

- de overeenkomst met Tzorg voor de uitvoering van hulp bij het huishouden te verlengen tot en met 31 december 2027.
- wethouder Kuijsten te machtigen tot ondertekening van de verlenging van de overeenkomst met Tzorg.

6 Vragen ex art. 67 van raadslid A. Aarts (HTV) over de Kennedybrug

Het college heeft de vragen van raadslid A. Aarts (HTV) over de Kennedybrug beantwoord.

Besluit:

De vragen ex art. 67 van raadslid A. Aarts (HTV) over de Kennedybrug te beantwoorden met bijgaande brief.

7 Vragen ex art. 67 van raadslid H. Simsek (gemeentebelangen) over kabelgoottegels

Het college heeft de vragen van raadslid H. Simsek (Gemeentebelangen) over kabelgoottegels beantwoord.

Besluit:

De vragen ex art. 67 van raadslid H. Simsek (Gemeentebelangen) over kabelgoottegels te beantwoorden met bijgaande brief.

8

Jaarverslagen 2025 Commissie bezwaarschriften en klachten

Samenvatting

Het college heeft het jaarverslag 2025 van de Commissie bezwaarschriften gezien. Het college is het eens met een aantal verbeteracties. Verder heeft het college het jaarverslag 2025 over klachten vastgesteld.

Besluit:

- het jaarverslag van de Commissie bezwaarschriften 2025 voor kennisgeving aan te nemen;
- in te stemmen met de verbetervoorstellen van de Commissie bezwaarschriften;
- het jaarverslag klachten 2025 vast te stellen en te delen met de raad met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

9

Anterieure overeenkomst Stationsstraat 18 in Drunen

Samenvatting

In het gebied tussen de Julianastraat en Stationsstraat 18 in Drunen is de voormalige boerenbond gevestigd. De eigenaar van de grond wil er achttien appartementen en drie woningen bouwen. Dit is een zogenaamde buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Het college gaat een zogenaamde anterieure overeenkomst aan met de eigenaar. In een anterieure overeenkomst staan afspraken tussen de gemeente en eigenaar. Bijvoorbeeld hoe en wanneer zij de plannen gaan uitvoeren, met welke procedure de gemeente de plannen mogelijk probeert te maken en wat zij daarvoor aan de gemeente betalen. Zonder deze overeenkomst is het niet mogelijk om de buitenplanse omgevingsplanactiviteit te verlenen.

Besluit:

- voor de bouw van achttien appartementen en drie woningen aan de Stationsstraat 18 in Drunen geen kostenverhaalregels in het omgevingsplan als bedoeld in artikel 13.13 Omgevingswet vast te stellen;
- een anterieure overeenkomst met de betrokken initiatiefnemer te sluiten om het kostenverhaal te verzekeren voor de bouw van deze achttien appartementen en drie woningen aan de Stationsstraat 18 in Drunen;

- een kennisgeving en zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst te publiceren en ter inzage leggen;
- tot een onttrekking van € 85.020 uit de Reserve bouw sociale huurwoningen ten gunste van de initiatiefnemer;
- de raadsinformatiebrief toe te sturen aan de raadsleden inzake de onttrekking uit de Reserve bouw sociale huurwoningen.

10

Raadsinformatiebrief rapport onderzoek toekomstige museale functie van Het Gouverneurshuis

Besluit:

De raadsinformatiebrief met de bijlage toe te sturen aan de raadsleden.