Raadsvoorstel

Zaak : 2233688

Onderwerp	Voorbereidingskrediet ‘Reconstructie Christinastraat e.o. Oudheusden’
Portefeuillehouder	De heer M.A.W. Meesters
Datum raadsvergadering	10 november 2026
Aantal bijlagen	0

Samenvatting
In de Christinastraat en omliggende straten in Oudheusden zijn zowel het gemengde rioolstelsel als de verharding aan vervanging toe. Het project voorziet in de aanleg van een gescheiden rioolstelsel, het afkoppelen van hemelwater en een herinrichting van de openbare ruimte. Hiermee wordt de infrastructuur toekomstbestendig gemaakt, neemt de kans op wateroverlast af en verbetert de kwaliteit van de leefomgeving. Om de voorbereiding van de uitvoering, waaronder de verdere ontwerpuitwerking, contractvoorbereiding en aanbesteding, af te ronden wordt een voorbereidingskrediet van € 550.000 aangevraagd.

Aanleiding
In een deel van de kern Oudheusden, de Christinastraat en omgeving, is het gemengde rioolstelsel aan vervanging toe. Daarnaast is de verharding aan het einde van zijn levensduur en is vervanging noodzakelijk. Met deze werkzaamheden wordt deels een herinrichting van de bovengrondse infrastructuur (trottoirs, groen, parkeren etc.) meegenomen. Het betreft de straten Christinastraat, Margrietstraat, Willem Alexanderstraat, Bernhardstraat, Julianastraat, Gijsbertus Voetiusstraat, Beatrixstraat, Irenestraat, Vermeerstraat en Van Deelenstraat.
Met dit voorstel wordt een voorbereidingskrediet aangevraagd.

Feitelijke informatie
In 2009 heeft de gemeente het hemelwaterstelsel voor de kern Oudheusden laten dimensioneren. Dit stelsel is deels al gerealiseerd en zal de komende jaren verder in uitvoering komen. In 2020 is voor bovengenoemde straten een basis-rioolontwerp opgesteld waarbij naast het vuilwaterriool ook een hemelwaterriool wordt aangelegd. Met dit nieuwe stelsel ontstaat een robuuster systeem, waardoor de kans op wateroverlast vermindert. Naast berging in het systeem wordt het afkoppelen van verhard oppervlak zoveel als mogelijk meegenomen in dit project. Hiermee wordt de kern duurzamer en klimaatbestendiger.
Eind 2020 is gestart met de civieltechnische voorbereiding van dit project. Op basis van het opgestelde concept Definitief Ontwerp (DO) zijn bewoners en andere belanghebbenden tijdens verschillende participatiemomenten betrokken en geraadpleegd. Na deze participatiefase heeft het project als gevolg beperkte capaciteit op het gebied van projectleiding en personele wisselingen binnen de organisatie gedurende een langere periode stilgelegen.
In 2026 is het weer opgepakt en is het Definitief Ontwerp vastgesteld. Vervolgens is een grondige inventarisatie uitgevoerd van zowel de reeds verrichte als de nog benodigde voorbereidingswerkzaamheden. Op basis hiervan zijn de resterende voorbereidingsopgave, de planning en de bijbehorende voorbereidingskosten nader inzichtelijk gemaakt. Hiermee is een actuele basis ontstaan voor de verdere uitwerking van het project en de voorbereiding van de aanbesteding.

Afweging
De aanleg van een gescheiden rioleringssysteem, gecombineerd met de herinrichting van de bovengrondse infrastructuur, is noodzakelijk om de openbare ruimte toekomstbestendig te maken. Door hemelwater en afvalwater afzonderlijk af te voeren, wordt het rioolstelsel robuuster en beter bestand tegen hevige neerslag. Hierdoor neemt de kans op wateroverlast af en verbetert de klimaatbestendigheid van de kern Oudheusden. Daarnaast biedt het project mogelijkheden om

verhard oppervlak af te koppelen, waardoor minder hemelwater wordt afgevoerd via het rioolstelsel en het watersysteem beter kan inspelen op perioden van hevige neerslag.
Tegelijkertijd maakt de noodzakelijke vervanging van de verharding het mogelijk de inrichting van de openbare ruimte te verbeteren. Hiermee wordt niet alleen de technische kwaliteit van de infrastructuur hersteld, maar ook de leefbaarheid en uitstraling van de omgeving versterkt.
Nu de inventarisatie van de nog benodigde voorbereidingswerkzaamheden is afgerond, is de volgende stap in het project het voorbereiden van de uitvoering. Met het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet kunnen de ontwerpuitwerking, contractvoorbereiding en aanbesteding worden afgerond, zodat het project gereed wordt gemaakt voor realisatie.

Inzet van middelen
Het aan te vragen voorbereidingskrediet bedraagt € 550.000. Dit betreft het geraamde bedrag op basis van het uitvoeringsontwerp. De kosten voor het voorbereidingskrediet kunnen worden gedekt uit het waterplan, onderhoudsbudget groen en de voorziening onderhoud wegen voor respectievelijk € 215.000, € 6.000 en € 98.000. Het overige deel zijnde € 231.000 wordt afgeschreven. De hieruit voortvloeiende kapitaallasten bedragen € 8.320. Deze kunnen worden gedekt door de stelpost ‘’Integrale projecten Christinastraat’’.

Naast de voorbereidingskosten zijn ook globaal de uitvoeringskosten in beeld gebracht. Hieruit komt het beeld naar voor dat de geraamde kosten zo’n € 5,3 miljoen gaan bedragen.
Voor de geraamde uitvoeringskosten is nu vanuit de beschikbare middelen uit de onderhoudsbudgetten een dekking van ongeveer € 3 miljoen beschikbaar. In de begroting van 2026 is € 2,522 miljoen opgenomen. Bij het beschikbaar stellen van het voorbereidingskrediet resteert hiervan, na aftrek van € 231.000 voor kosten die worden afgeschreven, nog € 2,3 miljoen. Voor het beschikbaar stellen van het uitvoeringskrediet volgt in 2027 een separaat raadsvoorstel.

Risico's
Dit voorstel heeft geen risico’s.

Procedure / vervolgstappen
Na vaststelling van het voorbereidingskrediet wordt het uitvoeringsontwerp verder uitgewerkt tot een aanbestedingsgereed contract. De volgende vervolgstappen worden in deze uitwerking genomen:

- Uitwerken uitvoeringsontwerp
- Inloopavond met bewoners en belanghebbenden: ter inzage leggen van het ontwerp;
- Eventueel verwerken laatste opmerkingen van bewoners in het uitvoeringsontwerp;
- Terugkoppeling naar bewoners;
- Opstellen contractstukken (raming, bestek en tekeningen);
- Opstellen voorstel uitvoeringskrediet;
- Aanbesteding van de werkzaamheden;
- Uitvoering.

De voorbereidende werkzaamheden zullen in Q2 2027 afgerond worden, waarna de aanbesteding voor uitvoering plaats kan vinden. Hiermee kan in Q3 2027 gestart worden met de uitvoering.

Voorgenomen besluit
Wij stellen u voor bijgaand besluit vast te stellen.

Het college van Heusden,
de secretaris, de burgemeester,

mr. H.J.M. Timmermans drs. W. van Hees

Bijlage(n): ----

Raadsbesluit

Zaak : 2233688

De raad van Heusden in zijn openbare vergadering van 10 november 2026;

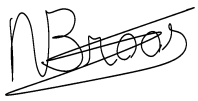
gezien het voorstel van het college van 22 september 2026;

gelet op de beraadslaging;

b e s l u i t :

- een voorbereidingskrediet van € 550.000 beschikbaar te stellen voor de voorbereiding van de reconstructie van de Christinastraat en omgeving in Oudheusden;
- deze deels te dekken door inzet vanuit het waterplan, onderhoudsbudget groen en voorziening onderhoud wegen;
- de hieruit voorvloeiende kapitaallasten à € 8.320 kunnen worden afgedekt door de stelpost ‘’Integrale projecten Christinastraat’’;
- de twaalfde begrotingswijziging 2026 en eerste begrotingswijziging 2027 vast te stellen waarin de hiervoor genoemde effecten zijn verwerkt

de griffier,



mr. N.M.H.C. Pot-Broos

de voorzitter,



drs. W. van Hees