

Openbare Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	26-05-2026
Tijd	9:30 - 15:00 uur
Locatie	Capucijner, Vlijmen
Voorzitter	mevrouw drs. W. van Hees
Aanwezigen	de heer H.W.A.M. van den Bosch, de heer M.B. van Esch, de heer M.A.W. Meesters, de heer P.L.S. van Steen en heer mr. H.J.M. Timmermans

- 1 Vaststellen openbare besluitenlijst vorige vergadering**
Het college heeft de openbare besluitenlijst d.d. 19 mei 2026 vastgesteld.

Besluit:

Het college heeft de openbare besluitenlijst d.d. 19 mei 2026 vastgesteld.

- 2 Voorjaarsnota 2026**
Samenvatting
De voorjaarsnota beschrijft de financiële kijk op de komende jaren. De voorjaarsnota is de basis voor de begroting 2027 en de daarin opgenomen financiële inschatting voor de komende jaren. Dat heet de meerjarenraming. Het college stelt de gemeenteraad voor de voorjaarsnota 2026 vast te stellen. De gemeenteraad neemt naar verwachting tijdens de raadsvergadering op 7 juli 2026 een besluit over het voorstel

Besluit:

de 'Voorjaarsnota 2026' vast te stellen.

- 3 Jaarstukken 2025 en ontwerp programmabegroting 2027**
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant
Samenvatting
Het college stelt de gemeenteraad voor om in te stemmen met de ontwerp programmabegroting 2027 en de meerjarenraming van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant zonder hierover zienswijze te maken. Daarnaast stelt het college de raad voor om kennis te nemen van de jaarstukken 2025 van de Omgevingsdienst Midden-en West-Brabant. Naar verwachting neemt de raad op 30 juni 2026 een besluit over het voorstel.

Besluit:

de raad voor te stellen:

- kennis te nemen van de jaarstukken 2025 van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant;
- kennis te nemen van de programmabegroting 2027 van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant;

- in te stemmen met de programmabegroting 2027 inclusief meerjarenraming 2028-2030 van de omgevingsdienst Midden-en West-Brabant zonder hierover een zienswijze kenbaar te maken.

4

Actieplan wijkaanpak Oudheusden

Samenvatting

Het college heeft kennis genomen van het 'Actieplan wijkaanpak Oudheusden' en ingestemd met de verschillende concrete acties uit dit plan. Dit is nodig om de leefbaarheid en veiligheid in Oudheusden blijvend te verbeteren. Oudheusden kent al langere tijd sociale en fysieke uitdagingen die de leefbaarheid onder druk zetten. Professionals van verschillende maatschappelijke partners hebben eind 2025 hun bevindingen hierover gebundeld in de notitie "Uitkomsten werkgroep aanpak Oudheusden".

Besluit:

- kennis te nemen de notitie "Uitkomsten werkgroep aanpak Oudheusden", en het voornemen dat de partners gezamenlijk hiermee aan de slag blijven gaan;
- in te stemmen met de in het 'Actieplan wijkaanpak Oudheusden' genoemde acties.

5

Principeverzoek nieuwe woningbouw Victoria II, Haarsteeg

Samenvatting

Een initiatiefnemer wil ten zuiden van de recente nieuwbouwwijk Victoria in Haarsteeg een nieuwe woonwijk ontwikkelen van ongeveer 163 woningen. Het plan is om er woningen te bouwen voor alle doelgroepen, bijvoorbeeld woningen voor sociale huur, starters en senioren. De initiatiefnemer heeft het college om medewerking gevraagd. Dat heeft hij gedaan met een zogenaamd principeverzoek. Het college werkt mee aan het principeverzoek. Het college heeft randvoorwaarden en aandachtspunten aangegeven. De initiatiefnemer moet daar bij de uitwerking van het plan rekening mee houden.

Besluit:

- in principe medewerking te verlenen aan het verzoek voor woningbouw aan Victoria II (het gebied gelegen tussen de Kavelingweg, Mommersteeg en Tuinbouwweg; ten zuiden van Victoria I in Haarsteeg), onder de voorwaarde dat bij de verdere uitwerking moet worden voldaan aan de in het voorstel aangegeven randvoorwaarden en aandachtspunten;
- de raadsleden te informeren met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

6

Zienswijzeverzoek Programmabegroting 2027 Veiligheidsregio Brabant-Noord

Het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Brabant-Noord vraagt de deelnemende gemeenteraden op grond van artikel 34b van de Wet gemeenschappelijke regelingen hun zienswijze te geven op de

Programmabegroting 2027. Het algemeen bestuur beslist op 3 juli 2026 over deze begroting en betreft alle zienswijzen in deze besluitvorming. De deelnemende gemeenten kunnen zo invloed uitoefenen op het beleid en de (inwoner)bijdrage van de gemeenschappelijke regeling.

Besluit:

- kennis te nemen van de Programmabegroting 2027 van de Veiligheidsregio Brabant-Noord;
- in te stemmen met de Programmabegroting 2027 van de Veiligheidsregio Brabant-Noord en dit als zienswijze kenbaar te maken.

7

Adviesrecht voor BOPA betreffende de ontwikkeling 20 woningen Pater van den Elsenstraat 25a, Haarsteeg (oude Haarstek)

Samenvatting

Voor de bouw van 20 sociale huurwoningen in Haarsteeg is een zogenaamde vergunning buitenplanse omgevingsactiviteit (BOPA) nodig. Met deze vergunning kan worden afgeweken van de geldende regels uit het omgevingsplan. Voor deze woningbouwontwikkeling is een conceptverzoek ingediend. De gemeenteraad moet een advies geven over het conceptverzoek. Dit advies is bindend. Het college moet zich er dus aan houden. Na het advies van de gemeenteraad en nadat een definitieve aanvraag voor de vergunning is ingediend, kan het college een besluit nemen.

Besluit:

- de uitgebreide procedure van toepassing te verklaren zodra de formele aanvraag wordt ingediend;
- de raad voor te stellen:
een positief advies uit te brengen over het voorliggende conceptverzoek om de bouw van 20 sociale huurwoningen aan de Pater van den Elsenstraat 25a mogelijk te maken en, met het voorbehoud op ingediende zienswijzen na het ontwerpbesluit en dat daarmee de definitieve aanvraag niet significant afwijkt van het voorliggende conceptverzoek, te bepalen dat over de definitieve aanvraag geen advies wordt uitgebracht.

8

Grondexploitatie Pater van den Elsenstraat 25a Haarsteeg

Samenvatting

Het college stelt de gemeenteraad voor om de grondexploitatie voor de locatie Pater van den Elsenstraat 25a in Haarsteeg vast te stellen. De grondexploitatie moet worden vastgesteld om de kosten te kunnen maken voor bijvoorbeeld sloop en bouw- en woonrijp. Naar verwachting neemt de raad op 30 juni aanstaande een besluit over het voorstel.

Besluit:

de raad voor te stellen om:

- de grondexploitatie Pater van den Elsenstraat 25a Haarsteeg vast te stellen;
- tot een onttrekking van € 290.000 uit de Reserve bouw sociale huurwoningen ten gunste van de grondexploitatie Pater van den Elsenstraat 25a Haarsteeg;
- de tiende begrotingswijziging van 2026 vast te stellen waarin bovengenoemd besluitpunt (tot onttrekking van € 290.000) is verwerkt.

9

Adviesrecht voor BOPA betreffende de ontwikkeling van 21 woningen, Stationsstraat 18 in Drunen (fase 2)

Samenvatting

Voor de bouw van 21 woningen in Drunen is een zogenaamde vergunning buitenplanse omgevingsactiviteit (BOPA) nodig. Met deze vergunning kan worden afgeweken van de geldende regels uit het omgevingsplan zodat er kan worden gebouwd. De woningen moeten komen tussen de Stationsstraat en Julianastraat, ter plaatse van de Boerenbond.

Er is een conceptverzoek ingediend voor deze vergunning. De gemeenteraad moet een advies geven over dit conceptverzoek. Dit advies is bindend. Het college moet zich er dus aan houden. Na het advies van de gemeenteraad en nadat een definitieve aanvraag voor de vergunning is ingediend, kan het college een besluit nemen.

Besluit:

de raad voor te stellen:

een positief advies uit te brengen over het voorliggende conceptverzoek om de bouw van 21 woningen aan de Stationsstraat 18 in Drunen (fase 2) planologisch mogelijk te maken en, met het voorbehoud dat de definitieve aanvraag niet significant afwijkt van het voorliggende conceptverzoek, te bepalen dat over de definitieve aanvraag geen advies wordt uitgebracht.

10

Afdoening korte termijntoezeggingen uit de afgelopen informatievergaderingen van mei 2026

Samenvatting

Tijdens informatievergaderingen op 11, 12 en 13 mei 2026 heeft het college toezeggingen gedaan bij de geagendeerde raadsvoorstellen. Over deze toezeggingen heeft het college een besluit genomen. In het collegevoorstel en de bijlage staat wat het college met iedere toezegging doet.

Besluit:

akkoord te gaan met de in de bijgevoegde lijst voorgestelde afdoening van de korte termijntoezeggingen bij de raadsvoorstellen op de agenda's van de informatievergaderingen van mei 2026.

11

Aanpassing maatstaf rioolheffing

Samenvatting

Het kost geld om de riolering en het watersysteem op orde te houden. Dat geld krijgen we via de rioolheffing. Tot nu toe was de hoogte van de

rioolheffing afhankelijk van hoeveel drinkwater je gebruikte. Dat willen we veranderen. De hoogte van de rioolheffing wordt afhankelijk van hoe het perceel gebruikt wordt. Dat noemen we het vastrechtonderdeel. Daarnaast komt nog een variabel deel voor afvalwater. Dat blijft afhankelijk van verbruik van drinkwater. Het college stelt de gemeenteraad voor om de rioolheffing vanaf 2027 op deze manier vorm te geven.

Besluit:

de raad voor te stellen om: de maatstaf voor de rioolheffing per 1 januari 2027 te wijzigen in een gedifferentieerde maatstaf waarbij de rioolheffing bestaat uit een variabel en vast gedeelte.

12

Jaarstukken 2025 gemeente Heusden

Samenvatting

In de jaarstukken wordt zowel inhoudelijk als financieel teruggeblikt op 2025. Welke doelstellingen zijn bereikt en in hoeverre wijken de kosten en opbrengsten af van datgene wat in de begroting was opgenomen? Een van de jaarstukken is de jaarrekening. Het resultaat van de jaarrekening bedraagt € 7.968.000 in de plus. Het college stelt de gemeenteraad voor het jaarverslag en de jaarrekening 2025 vast te stellen. Naar verwachting besluit de raad op 7 juli aanstaande over de jaarstukken 2025.

Besluit:

- de uitvoeringsinformatie, de rechtmatigheidsverantwoording, de onderbouwing van de rechtmatigheidsverantwoording en de toelichting bouwgrondexploitatie vast te stellen;
- geheimhouding op te leggen over de herziene grondexploitatieberekeningen, de grondexploitatieverkenningen en het overzicht met gesignaleerde risico's grondexploitatie en deze stukken vertrouwelijk ter inzage te leggen voor de raadsleden;
- kennis te nemen van het sociaal jaarverslag;
- de raad voor te stellen om:
- de bestemmingsreserve Inrichting nieuw gemeentehuis per 1 januari 2026 in te stellen conform het instellingsbesluit;
- het jaarverslag en de jaarrekening 2025 vast te stellen;
- kennis te nemen van het sociaal jaarverslag 2025;
- kennis te nemen van het jaarverslag 2025 van de Functionaris Gegevensbescherming;
- de geactualiseerde grondexploitaties vast te stellen voor de volgende complexen: De Grassen, Geerpark, Dillenburg, De Gorsen, Von Suppéstraat, Steenenburg, Hoog I, Hoog II, Grotestraat Verdoorn, Nassau Dwarsstraat, Metal Valley, en kennis te nemen van de exploitatieverkenning voor de Schoolstraat Drunen
- het resultaat van € 7.968.000 te storten in de Algemene reserve en daaruit:

- de in de jaarrekening 2025 in bijlage Overzicht Budgetoverhevelingen genoemde budgetten à € 2.964.883 over te hevelen naar 2026;
- in 2026 daarvan € 710.079 ten laste te brengen van de hiervoor beschikbare bestemmingsreserves;
- in 2026 daarvan € 2.111.446 te onttrekken aan de Algemene reserve;
- vanuit de Algemene reserve € 143.358 te bestemmen voor uitgaven in 2026;
- vanuit de Algemene reserve € 25.000 te doteren aan de Bestemmingsreserve Inrichting nieuw gemeentehuis daarvoor de negende begrotingswijziging 2026 vast te stellen.

13

1e Bestuursrapportage 2026

Samenvatting

Het college stelt de gemeenteraad voor de eerste bestuursrapportage 2026 vast te stellen. Deze rapportage laat zien waar we verwachten dat eind 2026 de inkomsten en uitgaven anders zijn dan in de begroting 2026. De rapportage laat ook zien hoe groot de afwijkingen zijn. Deze inschatting is gemaakt na maart 2026. We verwachten dat de gemeente eind 2026 € 4.656.000 overhoudt. Naar verwachting neemt de gemeenteraad tijdens de raadsvergadering op 7 juli 2026 een besluit over het voorstel.

Besluit:

de raad voor te stellen:

- de eerste bestuursrapportage 2026 vast te stellen;
- een krediet beschikbaar te stellen van € 27.000 voor de vervanging van de parkeerautomaten Heusden-Vesting;
- een krediet beschikbaar te stellen van € 28.000 om een loopbrug te realiseren tussen de parkeerplaats naast Het Run en het sportpark van RKDVC;
- een krediet beschikbaar te stellen van € 72.820 voor de aanschaf van drie elektrische voertuigen;
- de begroting 2026 te wijzigen voor de in deze bestuursrapportage opgenomen bijstellingen en daarmee de negende begrotingswijziging 2026 vast te stellen.

14

Adviesrecht voor BOPA betreffende de realisatie van een waterbergende voorziening in Elshout

Samenvatting

De gemeente wil een waterberging maken in Elshout tussen de Naulandseweg, Elshoutseweg en de A59. Doel van de waterberging is het verminderen van wateroverlast als gevolg van hoge waterstanden bij hevige neerslag. De aanleg van de waterberging verbetert de waterhuishouding in Drunen-Noord.

Voor de aanleg van de waterberging is een zogenaamde vergunning buitenplanse omgevingsactiviteit (BOPA) nodig. Met deze vergunning kan worden afgeweken van de geldende regels uit het omgevingsplan. Voor

deze waterbergende voorziening is een conceptverzoek ingediend. De gemeenteraad moet een advies geven over het conceptverzoek. Dit advies is bindend. Het college moet zich er dus aan houden. Na het advies van de gemeenteraad en nadat een definitieve aanvraag voor de vergunning is ingediend, kan het college een besluit nemen.

Besluit:

de raad voor te stellen:

een positief advies uit te brengen over het voorliggende conceptverzoek om de realisatie van een waterbergende voorziening in Elshout mogelijk te maken en, met het voorbehoud dat de definitieve aanvraag niet significant afwijkt van het voorliggende conceptverzoek, te bepalen dat over de definitieve aanvraag geen advies wordt uitgebracht.

15 Vragen ex art. 67 RvO van raadslid A. Aarts (Heusden Transparant Verbindt) over Reclame zuil A59

Het college heeft de vragen van raadslid A. Aarts (Heusden Transparant Verbindt) over Reclame zuil A59 beantwoord.

Besluit:

De vragen ex artikel 67 RvO van raadslid A. Aarts (Heusden Transparant Verbindt) over Reclame zuil A59 te beantwoorden met bijgaande brief.

16 Vragen ex art. 67 RvO van raadslid A. Aarts (Heusden Transparant Verbindt) over Bebouwingscontouren

Het college heeft de vragen van raadslid A. Aarts (Heusden Transparant Verbindt) over Bebouwingscontouren beantwoord.

Besluit:

De vragen ex artikel 67 RvO van raadslid A. Aarts (Heusden Transparant Verbindt) over Bebouwingscontouren te beantwoorden met bijgaande brief.

17 Raadsinformatiebrief over de monitor prestatieafspraken 2025

Besluit:

De raadsinformatiebrief met bijlage toe te sturen aan de raadsleden.

18 Raadsinformatiebrief ontwikkelingen vrij toegankelijke jeugdhulpvoorziening De Gemeint 3

Besluit:

De raadsinformatiebrief met de bijlage toe te sturen aan de raadsleden.