

Bijlage 6 – Omgevingsdialoog BOPA Waterberging Elshout

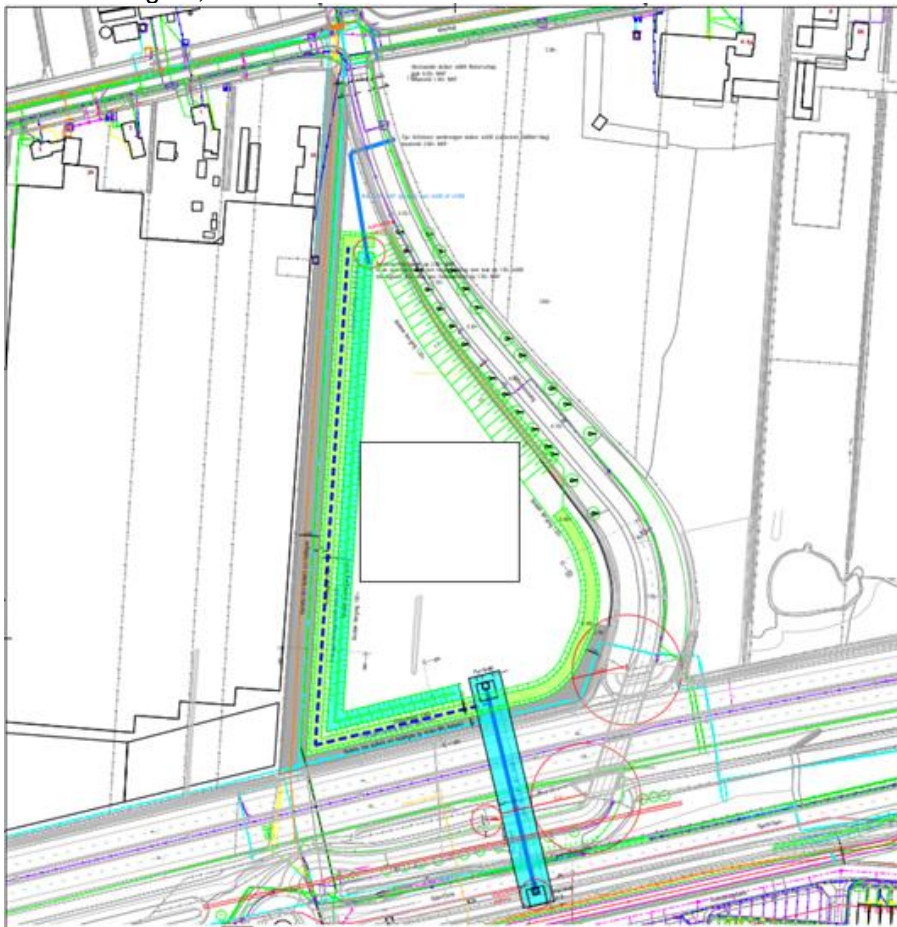
De gemeente is initiatiefnemer van deze ontwikkeling. In het kader van participatie heeft er een gesprek plaatsgevonden met een omwonende. Tevens zijn verenigingen Kansrijk Elshout en Natuur- en Milieuvereniging Heusden op de hoogte gebracht van de plannen.

Gespreksverslag met omwonende 26-5-2026

Zojuist hebben we elkaar gesproken voor het project waterberging Elshout dat we in 2027 wensen uit te voeren. De beoogde uitvoeringstermijn is het voorjaar van 2027. Dit moment is gelijktijdig met de werkzaamheden van het Gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat (GOL). Medio mei 2027 moet voor het GOL de A59 worden afgesloten. Ook bij het realiseren van een persing onder de A59 moet deze worden afgesloten. Om de overlast te beperken trachten we deze werkzaamheden te combineren. Anders worden de werkzaamheden in het najaar van 2027 worden uitgevoerd. Bij de overige werkzaamheden (Stationstraat en Naulandseweg) zijn we afhankelijk van de nutsbedrijven en de werkzaamheden en planning is nog niet bekend. Voor de aanleg van een waterberging is een ruimtelijke procedure nodig, deze gaan we opstarten.

Schetsontwerp Waterberging:

De verwachting is dat het een “droge” waterberging zal gaan worden. (zie schetsontwerp). We wensen rondom deze waterberging ook een onverhard “struipad” aan te leggen zodat rondom de waterberging gewandeld kan worden. Voor het functioneren van de waterberging en het watersysteem zal een waterverbinding worden gemaakt tussen de Spoorsloot (ten zuiden van de Spoorlaan) in Drunen en de sloten ten noorden van de Naulandseweg/Mayweg. Deze waterverbinding kan bestaan uit sloten en riolering met schuiven. De technische uitwerking mbt het functioneren zijn we aan het voorbereiden. Voor de aankleding rondom de waterberging denken we aan een inrichting van grote bomen met gras, dat extensief zal worden onderhouden.



Reactie omwonende

De omwonende heeft aangegeven dat het wenselijk is dat er kleine bomen of beperkt aantal grote bomen langs de kassen worden aangeplant, ter voorkoming van bladeren en bijbehorende vervuiling op de kassen. Ze hebben momenteel ook overlast van graffiti op de kassen. De bomen staan aan de oostzijde van de kassen wat een gunstig effect heeft op de mate van vervuiling.

Reactie gemeente:

De gemeente zal bij de verdere uitwerking /inrichting rekening houden met het aantal of de afmetingen van de bomen. De bomen komen op circa 10-15 m van de kassen te staan zodat evt. overlast gering zal zijn.

Het is wenselijk om het kruispunt Elshoutseweg/ Naulandseweg/ Mayweg overzichtelijk (geen bebouwing) te houden i.v.m. de verkeersveiligheid.

Reactie gemeente

De zaksloot tussen de A59 en de achterzijde van de kassen (waterberging kassen) loost in westelijke richting. Dit heeft geen effect op de aan te leggen waterberging.

Informatie verstuurd aan Kansrijk Elshout en Natuur- en milieuvereniging Heusden 22-05-2026

Schetsontwerp

Indien gewenst kunnen we een nadere toelichting geven op de waterberging. De verwachting is dat het een "droge" waterberging zal gaan worden.

We wensen rondom deze waterberging ook een onverhard "struinp pad" aan te leggen zodat rondom de waterberging gewandeld kan worden.

Voor het functioneren van de waterberging en het watersysteem zal een waterverbinding worden gemaakt tussen de Spoorloot (ten zuiden van de Spoorlaan) in Drunen en de sloten ten noorden van de Naulandseweg/Mayweg. Deze waterverbinding kan bestaan uit sloten en riolering met schuiven. De technische uitwerking mbt het functioneren zijn we aan het voorbereiden.

Voor de aankleding rondom de waterberging denken we aan een inrichting van bomen met gras, dat extensief zal worden onderhouden.

