

		www.heusdenverbindt.nl Schoutlieshoutstraat 2 5251-TP Vlijmen
---	---	---

College van B&W gemeente Heusden
Postbus 41
5250-AA Vlijmen

Vlijmen 28 aug. 2025,

Onderwerp : Rondvraag voor informatievergadering Ruimte 3 sept. 2025.
Betreffende : Brieven mbt. Principebesluit 25 juni. Inzake Morgenzon en Tuinbouw
(Vlijmen West)

Geacht College,

Begin juli heeft de gemeenteraad diverse brieven ontvangen met betrekking tot zowel Morgenzon als de Tuinbouweg. De centrale boodschap uit deze brieven is dat inwoners zich ernstige zorgen maken over de betrouwbaarheid van de overheid. In de brieven en bijlagen wordt het beeld geschetst dat er toezeggingen en afspraken zijn gedaan die niet in overeenstemming zijn met het principebesluit van 25 juni, en mogelijk conflicteren met het op 20 mei genomen collegebesluit inzake de “Gebiedsverkenning Vlijmen West”.

Naar aanleiding hiervan hebben wij als raad de volgende vragen aan u:

Betrouwbaarheid overheid & besluitvorming

1. Bij de vaststelling van de Omgevingsvisie op 28 maart 2023 werd onder het kopje “Risico” vermeld dat dit voorstel geen risico’s kende. Nu blijkt dat er toezeggingen en afspraken zijn gedaan die tot “gewekt vertrouwen” hebben geleid bij inwoners. Acht het college dit niet als een serieus risico, juist gezien het belang van een betrouwbare overheid? Waarom zijn dergelijke risico’s destijds niet benoemd, zeker wanneer ze later als basis dienen voor verdere ontwikkelingen?
2. In de brief van wethouder Meesters d.d. 10 juli wordt onder het kopje “Terugblik inloopbijeenkomst 26 juni” gesproken over “verwachtingen bij aankoop van uw kavels”. Waarom wordt hier gesproken van “verwachtingen”, terwijl uit diverse mails, folders en gespreksverslagen blijkt dat er concrete toezeggingen zijn gedaan en vertrouwen is gewekt bij betrokkenen?
3. Het college spreekt in de communicatie over een “zorgvuldig participatieproces”. Acht u de ad-hoc georganiseerde bijeenkomst van 26 juni, die met spoed werd belegd, een representatief voorbeeld van een dergelijk zorgvuldig proces?
4. In de media werd vermeld dat de ontwikkelaar nu met voorstellen mag komen. Hoe ziet het college deze stap in relatie tot het participatieproces?
 1. Hoe stelt het college zich de toekomstige participatie van inwoners uit dit gebied voor?

		www.heusdenverbindt.nl Schoutlieshoutstraat 2 5251-TP Vlijmen
---	---	---

Verkeer en infrastructuur

5. In de gebiedsverkenning is een grofmazig verkeersonderzoek uitgevoerd door RHO adviseurs, gedateerd op 31 mei 2024. Dit onderzoek is inmiddels verouderd en houdt geen rekening met ontwikkelingen zoals een eventueel nieuw gemeentehuis of fouten in eerdere berekeningen (o.a. Spoorlaan). Hoe kijkt het college aan tegen de huidige verkeerssituatie, waarbij – gezien de cumulatie van ontwikkelingen – mogelijk een verkeersinfarct dreigt?
 1. Kan het college een totaaloverzicht te verschaffen van alle verkeersplannen en ontwikkelingen in dit gebied, zodat een integraal beeld ontstaat van de impact?

Woonzorgvisie

6. Met betrekking tot de “Woonzorgvisie”: samen met Heusden Transparant hebben wij als raad het initiatief genomen tot gezamenlijke aanpassing hiervan. Aanvankelijk ondervonden wij hierbij tegenstand vanuit het college. Nu blijkt echter dat commerciële partijen wél mochten participeren in de totstandkoming van deze visie. Hoe beoordeelt het college deze gang van zaken? Acht u het wenselijk dat de raad niet betrokken werd, terwijl commerciële partijen dit wel waren?
 1. Op basis van welke regels, criteria of overwegingen bepaalt het college wie wel of niet mag participeren bij het ontwikkelen van een woonzorgvisie
 2. Kan het college een overzicht verstrekken van de commerciële (en overige) partijen die hebben geparticipeerd in het proces van totstandkoming?

Note

De vragen hebben als doel om helderheid te krijgen over een betrouwbare overheid dat tijdig in overleg treedt met belanghebbende en vorm geeft aan een daadwerkelijk participatie proces en niet mensen verrast, zoals hier het geval lijkt te zijn, opdat een gezamenlijk aanvaardbare oplossing ontstaat voor alle partijen. **Heusden Verbindt en Transparant zijn voor bouwen, daar mag geen twijfel over bestaan.**

Met belangstelling zien wij uw antwoorden tegemoet.

Hoogachtend,

Antoine Aarts
Heusden Verbindt

Jan Kleian
Heusden Transparant